



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.07.2020

г. Вологда

№ 863

О внесении изменений в постановление Правительства области от 18 марта 2014 года № 221

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о закупке товаров, работ, услуг бюджетным учреждением по обеспечению содержания и эксплуатации недвижимого имущества Вологодской области «Управление по эксплуатации зданий», утвержденное постановлением Правительства области от 18 марта 2014 года № 221, следующие изменения:

в пункте 5.3 слова «пятьсот тысяч» заменить словами «три миллиона»;

в пункте 5.5:

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) осуществление закупки товара, работы или услуги на сумму, не превышающую шестисот тысяч рублей. При этом годовой объем закупок, которые Заказчик вправе осуществить на основании настоящего пункта, не должен превышать два миллиона рублей или не должен превышать десять процентов совокупного годового объема закупок Заказчика и не должен составлять более чем пятьдесят миллионов рублей. Под совокупным (годовым) объемом закупок в рамках настоящего Положения подразумевается утвержденный на соответствующий финансовый год общий объем финансового обеспечения для осуществления Заказчиком закупок в соответствии с

настоящим Положением, в том числе для оплаты договоров, заключенных до начала указанного финансового года и подлежащих оплате в указанном финансовом году. Годовой объем закупок, которые заказчик лесной отрасли вправе осуществить на основании настоящего пункта, не должен составлять более чем 192 миллиона рублей;»;

подпункт 18 изложить в следующей редакции:

«18) заключение договора на выполнение работ, оказание услуг по техническому обслуживанию, эксплуатационному контролю зданий, сооружений, содержанию и ремонту общего имущества в здании, одного или нескольких нежилых помещений, принадлежащих заказчику на праве собственности, или закрепленных за ним на праве хозяйственного ведения либо на праве оперативного управления, или переданных заказчику на ином законном основании в соответствии с законодательством Российской Федерации, на оказание услуг по холодному и (или) горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, теплоснабжению, газоснабжению, услуг по охране, услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае, если данные услуги оказываются другому лицу или другим лицам, пользующимся нежилыми помещениями, находящимися в здании, в котором расположены помещения, принадлежащие Заказчику на праве собственности, или закрепленные за ним на праве хозяйственного ведения либо на праве оперативного управления, или переданные заказчику на ином законном основании в соответствии с законодательством Российской Федерации. При отсутствии возможности заключения договора непосредственно с подрядчиком, исполнителем указанных в настоящем подпункте работ, услуг заказчик вправе заключить договор, предусматривающий оплату стоимости указанных в настоящем подпункте работ, услуг пропорционально размеру площади помещений, принадлежащих ему на праве собственности, или закрепленных за ним на праве хозяйственного ведения либо на праве оперативного управления, или переданных ему на ином законном основании в соответствии с законодательством Российской Федерации, в общей площади здания, с лицом, заключившим в соответствии с законодательством

Российской Федерации договор (контракт) на выполнение работ, оказание услуг, указанных в настоящем пункте.»;

в подпункте 27:

в абзаце четвертом слова «органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя Заказчика» заменить словами «Комитетом государственного заказа области»;

в абзаце пятом после слова «документацию» дополнить словами «(за исключением запроса котировок)»;

подпункт 34 изложить в следующей редакции:

«34) заключение договора с физическим лицом с использованием личного труда на оказание услуг по содержанию государственного имущества и имущества вверенного Заказчику»;

в пункте 9.3.1 слово «запрос» заменить словами «не более чем три запроса»;

подпункт 2 пункта 9.4.7 изложить в следующей редакции:

«2) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения в ЕИС извещения о проведении закупки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения в ЕИС извещения о проведении закупки выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения в ЕИС извещения о проведении закупки (данный пункт не применяется в случае проведения запроса котировок);»;

подпункт 9.7.4.7 пункта 9.7.4 изложить в следующей редакции:

«9.7.4.7. Участник аукциона не вправе подать предложение о цене

договора, равное ранее поданному этим участником предложению о цене договора или большее чем оно.»;

пункт 10.4 изложить в следующей редакции:

«10.4. В соответствии с требованиями настоящего Положения (подпункт 27 пункта 5.5) при осуществлении закупки у единственного поставщика Заказчик должен разработать и разместить в ЕИС извещение о закупке и документацию о закупке. Заказчик, одновременно с размещением в ЕИС упомянутых документов, должен также составить и разместить в ЕИС протокол о закупке у единственного поставщика, содержащий следующие сведения:

- 1) дату подписания протокола;
- 2) указание на основание закупки у единственного поставщика в соответствии с настоящим Положением, включая номер и содержание подпункта Положения;
- 3) иную информацию, размещаемую в протоколе о закупке у единственного поставщика по решению Заказчика.»;

пункт 10.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Указанные в настоящем пункте отчеты направляются Заказчиком в орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя Заказчика, а также в Комитет государственного заказа области ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.»;

дополнить пунктом 10.6 следующего содержания:

«10.6. В отношении неконкурентных закупок, проводимых на основании подпункта 4 пункта 5.5 раздела 5 настоящего Положения, действует запрет на дробление закупок.

Под дроблением закупок в рамках настоящего Положения подразумеваются случаи заключения по результатам проведения неконкурентных закупок нескольких (двух и более) договоров с одним и тем же предметом договора, заключаемых с периодичностью более 1 (одного) договора в календарный месяц.»;

в подпункте 2 пункта 11.6 слова «превышает такую начальную (максимальную) цену не более чем на 10 (десять) процентов» заменить словами «отклоняется от начальной (максимальной) цены не более чем на 10 (десять) процентов как в меньшую, так и в большую сторону;»;

в подразделе 13.1:

абзац первый дополнить словами «и закупки у единственного поставщика»;

подпункт 2 пункта 13.1.3 дополнить словами «или протокола разногласий»;

пункты 13.1.5, 13.1.6 изложить в следующей редакции:

«13.1.5. Если участник конкурентной закупки, признанный победителем, уклонился от заключения договора, Заказчик вправе заключить договор с участником закупки, занявшим второе место по итогам проведения конкурентной закупки (далее по разделу - второй участник закупки). При этом второй участник закупки признается победителем такой процедуры, и в проект договора, прилагаемый к документации и (или) извещению о закупке, заказчиком включаются условия исполнения данного договора, предложенные этим участником. Проект договора должен быть направлен Заказчиком второму участнику закупки в срок не превышающий 5 (пяти) дней с даты признания победителя закупки уклонившимся от заключения договора. При этом срок подписания договора с таким участником закупки составляет не более 10 (десять) дней с даты получения таким участником проекта договора.

13.1.6. Второй участник закупки вправе подписать проект договора или направить протокол разногласий в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Положением, либо отказаться от заключения договора. Одновременно с подписанным договором второй участник закупки обязан предоставить обеспечение исполнения договора, если установление требования обеспечения исполнения договора предусмотрено извещением и (или) документацией о закупке. Второй участник закупки считается уклонившимся от заключения договора, в случае если он не направит Заказчику подписанный со

своей стороны проект договора или протокол разногласий в сроки, установленные в соответствии с настоящим Порядком, и (или) не предоставит обеспечение исполнения договора, если установление требования обеспечения исполнения договора предусмотрено извещением и (или) документацией о закупке. Конкурентная закупка признается несостоявшейся в случае, если второй участник закупки признан уклонившимся от заключения договора или отказался от заключения договора.»;

пункт 13.1.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Указанный протокол размещается на электронной площадке. При этом участник закупки, с которым заключается договор, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта договора, не соответствующим документации (за исключением запроса котировок) и извещению о закупке и своей заявке на участие в электронной процедуре, с указанием соответствующих положений данных документов.»;

в пункте 13.1.24 цифры «13.1.19» заменить цифрами «13.1.20»;

в подразделе 13.2:

в пункте 13.2.3:

подпункт 1 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«; г) при снижении цены единицы товара, работы, услуги без изменения цены и иных условий договора, заключенного на условиях неизвестного объема товаров, работ, услуг»;

в подпункте 4 после слов «капитального строительства,» дополнить словами «цена которого составляет или превышает 100 млн. рублей,»;

подпункт 5 после цифр «24,» дополнить цифрами «33,»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«; б) если договор, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, по не зависящим от сторон договора обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения

изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в договоре срок, допускается однократное изменение срока исполнения договора на срок, не превышающий срока исполнения договора, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения договора осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения договора. В случае неисполнения договора в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим подпунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия не исполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с настоящим Положением, предоставления подрядчиком в соответствии с настоящим Положением обеспечения исполнения договора»;

пункт 13.2.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«При исполнении договора допускается уступка права денежного требования (факторинга) в соответствии с порядком, установленным главой 43 Гражданского кодекса Российской Федерации.»;

дополнить пунктами 13.2.7 - 13.2.10 следующего содержания:

«13.2.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение Заказчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком

подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в договоре.

13.2.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения договора.

13.2.9. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий договора, которое в соответствии с гражданским законодательством является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора.

13.2.10. В случае расторжения договора по основаниям, связанным с нарушением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий договора, Заказчик вправе заключить договор с участником закупки, заявке которого присвоен второй номер, и при условии согласия такого участника закупки заключить договор. Указанный договор заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки и (или), документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки и после предоставления в соответствии с настоящим Положением участником закупки обеспечения исполнения договора, если требование обеспечения исполнения договора предусмотрено извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке.

Если до расторжения договора поставщик (подрядчик, исполнитель) частично исполнил обязательства, предусмотренные договором, при заключении нового договора количество поставляемого товара, объем выполняемой работы

или оказываемой услуги должны быть уменьшены с учетом количества поставленного товара, объема выполненной работы или оказанной услуги по расторгнутому контракту. При этом цена договора, заключаемого в соответствии настоящим пунктом, должна быть уменьшена пропорционально количеству поставленного товара, объему выполненной работы или оказанной услуги.»;

дополнить пунктом 14.2¹ следующего содержания:

«14.2¹. При осуществлении закупок радиоэлектронной продукции путем проведения конкурса, запроса предложений оценка и сопоставление заявок на участие в закупке, которые содержат предложения о поставке радиоэлектронной продукции, включенной в единый реестр российской радиоэлектронной продукции, по стоимостным критериям оценки производятся по предложенной в указанных заявках цене договора, сниженной на 30 процентов, при этом договор заключается по цене договора, предложенной участником в заявке на участие в закупке.»;

дополнить пунктом 14.3¹ следующего содержания:

«14.3¹. При осуществлении закупок радиоэлектронной продукции путем проведения аукциона, в случае если победителем закупки представлена заявка на участие в закупке, содержащая предложение о поставке радиоэлектронной продукции, не включенной в единый реестр российской радиоэлектронной продукции, договор с таким победителем заключается по цене, сниженной на 30 процентов от предложенной им цены договора.»;

дополнить пунктом 14.4(1) следующего содержания:

«14.4(1). При осуществлении закупок радиоэлектронной продукции путем проведения аукциона, в случае если победителем закупки, при проведении которой цена договора снижена до нуля и которая проводится на право заключить договор, представлена заявка на участие в закупке, которая содержит предложение о поставке радиоэлектронной продукции, не включенной в единый реестр российской радиоэлектронной продукции, договор с таким победителем заключается по цене, увеличенной на 30 процентов от предложенной им цены договора.»;

в Правилах оценки заявок предложений участника закупки (приложение к Положению):

в абзаце восьмом пункта 3.5 раздела 3 цифры «1.1» заменить цифрами «1.11»;

пункт 3 предельных величин значимости критериев оценки заявок (предложений) участников закупок (приложение к Правилам) изложить в следующей редакции:

«

3.	Отдельные виды товаров, работ, услуг:		
	разработка документов, регламентирующих обучение, воспитание, контроль качества образования в соответствии с законодательством Российской Федерации в области образования	40	60
	выполнение аварийно-спасательных работ	40	60
	проведение реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работ по реконструкции и ремонту, без выполнения которых невозможно проведение реставрации, при условии включения работ по реконструкции и ремонту в один предмет контракта (один лот) с реставрацией таких объектов, реставрации музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда Российской Федерации, документов Архивного фонда Российской Федерации, особо ценных и редких документов, входящих в состав библиотечных фондов	40	60
	оказание медицинских услуг, образовательных услуг (обучение, воспитание), юридических услуг	40	60
	оказание услуг по проведению экспертизы, аудиторских услуг	30	70
	оказание услуг специализированной организации	40	60
	работы по созданию, развитию, обеспечению функционирования и обслуживанию государственных информационных систем, официальных сайтов государственных органов, учреждений	30	70

создание произведений литературы и искусства	0	100
исполнение (как результат интеллектуальной деятельности), финансирование проката или показа национального фильма, выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских или технологических работ	20	80
оказание услуг по организации отдыха детей и их оздоровлению	40	60
выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также искусственных дорожных сооружений, включенных в состав автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения	80	20
оказание услуг обязательного страхования гражданской ответственности владельца автотранспортных средств	0	100

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области**



А.В. Кольцов