



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.10.2019

г. Вологда

№ 905

О внесении изменений в постановление Правительства области от 3 октября 2011 года № 1233

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Вологодской области, утвержденный постановлением Правительства области от 3 октября 2011 года № 1233 «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Вологодской области», следующие изменения:

1.1. В пункте 7:

1.1.1. В абзаце первом слова «в отношении энергетической эффективности» заменить словами «энергетической эффективности», слова «в отношении оснащенности» заменить словом «оснащенности».

1.1.2. В подпункте «г» слова «в отношении энергетической эффективности» заменить словами «энергетической эффективности», слова «в отношении оснащенности» заменить словом «оснащенности».

1.2. В пункте 8:

1.2.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«8. При выявлении нарушений в результате проведенной проверки в отношении объектов, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, должностным лицом Департамента составляется акт, являющийся основанием для выдачи технического заказчику, застройщику или лицу, осуществляющему строительство (в зависимости от того, кто в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за допущенные нарушения), предписания об устранении таких нарушений. В предписании указываются вид нарушения, ссылка на положения Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектную документацию, требования которых нарушены, а также устанавливается срок устранения нарушений с учетом конструктивных и других особенностей объекта капитального строительства.».

1.2.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Акт, составленный в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по результатам проверки, и выданное на основании его предписание составляются в 2 экземплярах. К акту о проведенной проверке прилагаются составленные либо полученные в процессе проведения проверки документы (при их наличии). Первые экземпляры акта и предписания, а также копии указанных документов передаются техническому заказчику, застройщику или лицу, осуществляющему строительство (в зависимости от того, кто в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за допущенные нарушения). Вторые экземпляры акта и предписания, а также составленные либо полученные в процессе проведения проверки документы остаются в деле Департамента.».

1.3. Дополнить пунктом 8¹ следующего содержания:

«8¹. В случае если по результатам проведенной проверки в отношении объектов, указанных в части 1.1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выявлен факт осуществления строительства или реконструкции объекта капитального строительства без разрешения на строительство, или факт несоответствия объекта капитального строительства требованиям, указанным в

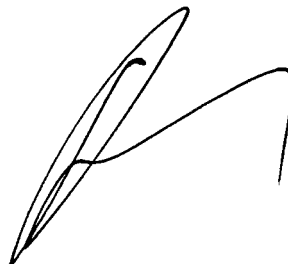
разрешении на строительство, или факт несоответствия объекта капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, должностным лицом органа государственного строительного надзора составляется акт проверки в 3 экземплярах. Третий экземпляр акта, а также составленные либо полученные в процессе проведения проверки документы направляются с уведомлением о выявлении самовольной постройки, предусмотренным частью 6.2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения такого объекта капитального строительства.».

1.4. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Осуществление регионального государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заканчивается выдачей застройщику или техническому заказчику по окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства заключения Департамента о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, либо отказа в выдаче такого заключения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области**



А.В. Кольцов