



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.08.2019

г. Вологда

№ 759

О внесении изменений в постановление Правительства области от 19 февраля 2018 года № 144

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок, утвержденный постановлением Правительства области от 19 февраля 2018 года № 144, следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Департамент строительства области (далее - уполномоченный орган) не позднее чем за 90 календарных дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения в целях принятия решения о наличии или отсутствии обстоятельств направляет нанимателю по договору найма специализированного жилого помещения, относящегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - наниматель), уведомление о необходимости представления документов, указанных в подпунктах «а» - «е» пункта 3 настоящего Порядка, по форме, утвержденной уполномоченным орга-

ном. Данное уведомление направляется посредством почтовой связи с уведомлением о вручении или вручается лично нанимателю.».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Документами, подтверждающими наличие (отсутствие) обстоятельств, являются:

а) документы, удостоверяющие личность нанимателя;

б) свидетельство о заключении брака (для лиц, состоящих в браке);

в) документы о рождении детей (для лиц, имеющих детей);

г) документы, подтверждающие доход нанимателя за последние шесть месяцев (трудовой договор, трудовая книжка или сведения органа службы занятости о признании нанимателя безработным, а для нанимателей, не состоящих в трудовых отношениях, - иной документ, подтверждающий доходы);

д) документы, подтверждающие осуждение нанимателя за совершение умышленного преступления в период действия договора специализированного найма жилого помещения (приговор суда, справка из органа уголовно-исполнительной системы), – в случае осуждения нанимателя за совершение умышленного преступления в период действия договора специализированного найма жилого помещения;

е) документы, подтверждающие наличие у нанимателя заболевания, инвалидности и (или) его нахождение в лечебном или реабилитационном учреждении (справка, выданная медицинской организацией), – в случае наличия у нанимателя заболевания, инвалидности и (или) его нахождения в лечебном или реабилитационном учреждении;

ж) акт обследования жилищно-бытовых условий проживания нанимателя, составленный специалистами государственного учреждения области, уполномоченного на управление, распоряжение, эксплуатацию, содержание и ремонт государственного жилищного фонда области.».

1.3. Абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. В целях выявления наличия или отсутствия обстоятельств уполномоченный орган образует комиссию. В состав комиссии включаются представите-

ли уполномоченного органа, органа исполнительной государственной власти области, осуществляющего полномочия (функции) по организации и осуществлению опеки и попечительства, и уполномоченный при Губернаторе области по правам ребенка. Персональный состав комиссии утверждается уполномоченным органом.».

1.4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Документы, указанные в подпунктах «а» - «е» пункта 3 настоящего Порядка представляются нанимателем в уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления.

Гражданин вправе не представлять документы, предусмотренные подпунктами «б», «в», «д» пункта 3 настоящего Порядка. В случае если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе, данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), а также документ, указанный в подпункте «ж» пункта 3 настоящего Порядка, самостоятельно запрашиваются Департаментом строительства области в органах государственной власти и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Представление документов, обязанность по представлению которых возложена на нанимателя, с пропуском указанного срока не является основанием для отказа в приеме документов в случае, если они поступили в уполномоченный орган не позднее даты заседания комиссии.

Непредставление нанимателем на дату заседания комиссии документов, обязанность по представлению которых возложена на него, является основанием для подготовки комиссией заключения о наличии обстоятельств и о необходимости заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.».

1.5. В абзаце втором пункта 6 слова «Наниматель приглашается на заседание комиссии» заменить словами «Наниматель уведомляется о проведении заседания комиссии».

1.6. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. В случае выявления обстоятельств, а также в случае, предусмотренном абзацем четвертым пункта 5 настоящего Порядка, уполномоченный орган на основании заключения комиссии не позднее чем за 15 рабочих дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения принимает решение о выявлении обстоятельств и заключении с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.».

1.7. Дополнить пунктом 8¹ следующего содержания:

«8¹. Наниматель, не представивший в установленный пунктом 5 настоящего Порядка срок документы, обязанность по представлению которых возложена на нанимателя, по уважительным причинам (болезнь, госпитализация, командировка, отпуск, необходимость ухода за больными членами семьи или за членом семьи, признанным в установленном порядке недееспособным, вследствие обстоятельств непреодолимой силы) вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о пересмотре решения уполномоченного органа о выявлении обстоятельств и заключении с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок, принятого по основанию непредставления нанимателем документов, обязанность по представлению которых возложена на нанимателя, на дату заседания комиссии.

Указанное заявление может быть подано не позднее окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения. К заявлению должны быть приложены документы, обязанность по представлению которых возложена на нанимателя, а также документы, подтверждающие уважительность причин невозможности представления документов в срок.

Указанное заявление и представленные документы подлежат рассмотрению на очередном заседании комиссии. Комиссия повторно рассматривает вопрос о наличии или отсутствии обстоятельств в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

В случае если по результатам представленных нанимателем документов

комиссия придет к выводу о наличии обстоятельств, то комиссией готовится заключение об отсутствии оснований для отмены ранее принятого уполномоченным органом соответствия с четвертым абзацем пункта 5 настоящего Порядка решения и направляет указанное заключение в Уполномоченный орган. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения направляет нанимателю информацию об отсутствии оснований для изменения ранее принятого решения посредством почтовой связи с уведомлением о вручении.

В случае если по результатам представленных нанимателем документов комиссия придет к выводу об отсутствии обстоятельств, то комиссией готовится заключение, содержащее вывод об отсутствии обстоятельств и об отсутствии необходимости заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок. Указанное заключение является основанием для отмены ранее принятого в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка решения. Уполномоченный орган на основании заключения комиссии отменяет ранее принятое решение о выявлении обстоятельств и заключении с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок и принимает решение, предусмотренное пунктом 8 настоящего Порядка.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**По поручению Губернатора области
первый заместитель Губернатора области,
председатель Правительства области**



А.В. Кольцов