



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 12 » апреля 2018 г. № 39
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области 29.01.2013г. № 85, и карт (планов) охранных зон газопроводов высокого и низкого давления, расположенных на территории города Брянска Брянской области, изготовленных ООО «Брянскземпроект»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории города Брянска Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов администрации города Брянска Брянской области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 12 » апреля 2018г. № 39

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории г. Брянска Брянской области

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопровода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Брянская область, газопровод высокого и низкого давления р.п. Белые Берега, ул. Димитрова	Муниципальное образование «город Брянск»	890	20	17107
2.	Брянская область, г. Брянск, газопровод низкого давления ул. Вокзальная, ул. Песчаная, ул. Снежетьская, пер. Вокзальный	Муниципальное образование «город Брянск»	3335	4	13256
3.	Брянская область, г. Брянск, газопровод низкого давления от дома №29 по ул. Сельской (квартал	Муниципальное образование «город Брянск»	3575	4	14177

	индивидуальной застройки 364 дома пос. Бежичи)				
4.	Брянская область, г. Брянск, газопровод ул. Вокзальная (ст. Брянск - Восточный)	Муниципальное образование «город Брянск»	952	4	3793
5.	Брянская область, г. Брянск, газификация ул. Димитрова р.п. Белые Берега	Муниципальное образование «город Брянск»	895	4	3556
6.	Брянская область, г. Брянск, наружная сеть газопровода ул. Ушакова	Муниципальное образование «город Брянск»	260	4	1016
7.	Брянская область, г. Брянск, газопровод высокого и низкого давления по ул. Почтовой	Муниципальное образование «город Брянск»	1430	20	28708
8.	Брянская область, г. Брянск, наружный и внутренний газопровод ул. 11 лет Октября	Муниципальное образование «город Брянск»	452	4	1785
9.	Брянская область, г. Брянск, газопровод высокого давления ул. Западная	Муниципальное образование «город Брянск»	886	20	17721
10.	Брянская область, г. Брянск, газопровод высокого давления. Установка ГСГО-5. Газопровод низкого давления р.п. Большое Полпино ул. Дачная	Муниципальное образование «город Брянск»	955	20 4	4720
11.	Брянская область, г. Брянск, газификация ул. Белобережской	Муниципальное образование «город Брянск»	135	4	532

12.	Брянская область, г. Брянск, уличный газопровод ул. Олега Кошевого от жилого дома № 134 до жилого дома № 148	Муниципальное образование «город Брянск»	161	4	638
-----	--	--	-----	---	-----

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории города Брянска Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.