



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

Брянской области

О внесении изменений в Закон Брянской области «О дополнительных мерах по защите прав участников долевого строительства на территории Брянской области»

Принят Брянской областной Думой 30 ноября 2018 года

Статья 1. Внести в Закон Брянской области от 12 июля 2011 года № 66-3 «О дополнительных мерах по защите прав участников долевого строительства на территории Брянской области» (в редакции законов Брянской области от 7 ноября 2011 года № 106-3, от 6 апреля 2012 года № 17-3, от 28 февраля 2017 года № 11-3, от 4 апреля 2018 года № 24-3) следующие изменения:

1. В статье 2:

1) в подпункте 2 слова «или иными договорами, предусматривающими привлечение денежных средств участника долевого строительства» исключить;

2) в подпункте 4 слова «или иным договором, предполагающим привлечение денежных средств участника долевого строительства» исключить, слово «объекта» заменить словом «помещения», слова «статьей 201.6» заменить словами «статьей 201.7».

2. Пункт 2 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«2. Включению в реестр участников долевого строительства подлежат граждане Российской Федерации, сведения о которых внесены в установленном порядке в реестр требований о передаче жилых помещений,

предусмотренный статьей 201.7 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», в реестр пострадавших граждан, заключившие договоры участия в долевом строительстве с недобросовестным застройщиком или договоры уступки прав требования по договорам участия в долевом строительстве с юридическим лицом до возбуждения производства по делу о банкротстве недобросовестного застройщика, за исключением участников долевого строительства, заключивших такие договоры с инвестором.

При наличии в договоре участия в долевом строительстве, заключенном гражданином Российской Федерации, сведения о котором внесены в установленном порядке в реестр требований о передаче жилых помещений, предусмотренный статьей 201.7 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», в реестр пострадавших граждан, с недобросовестным застройщиком или в договоре уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве с юридическим лицом более одного жилого помещения либо наличия нескольких договоров участия в долевом строительстве (договоров уступки прав требования по договорам участия в долевом строительстве), заключенных между участником долевого строительства и недобросовестным застройщиком (юридическим лицом) в одном объекте строительства, предоставление мер, предусмотренных настоящим Законом, осуществляется в отношении одного жилого помещения по выбору участника долевого строительства.».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор Брянской области



А.В. Богомаз

г. Брянск
4 декабря 2018 года
№ 105-3



БРЯНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2018 № 6-1324
г. Брянск

**О Законе Брянской области
«О внесении изменений в Закон
Брянской области
«О дополнительных мерах по
защите прав участников
долевого строительства на
территории Брянской области»**

Рассмотрев проект закона Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О дополнительных мерах по защите прав участников долевого строительства на территории Брянской области», внесённый в порядке законодательной инициативы Губернатором Брянской области и доработанный рабочей группой, учитывая заключение правового управления Брянской областной Думы и решение постоянного комитета Брянской областной Думы по промышленности, строительству, предпринимательству и собственности, Брянская областная Дума **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Принять Закон Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О дополнительных мерах по защите прав участников долевого строительства на территории Брянской области».

2. Направить настоящий Закон Губернатору Брянской области для подписания и опубликования.

Председатель областной Думы



В.И. Попков