



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 сентября 2020 г. № 578-пп

г. Архангельск

### О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Архангельской области

В соответствии с областным законом от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Архангельской области.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 10 сентября 2020 г. № 578-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в некоторые постановления  
Правительства Архангельской области**

1. В постановлении Правительства Архангельской области от 15 апреля 2014 года № 152-пп «Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Архангельской области, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов, и перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Архангельской области, выполнение которых финансируется за счет средств государственной поддержки»:

1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Архангельской области, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов, утвержденный указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 15 апреля 2014 г. № 152-пп  
(в редакции постановления  
Правительства Архангельской области  
от 10 сентября 2020 г. № 578-пп)

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества  
в многоквартирных домах Архангельской области, оказание  
и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда  
капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного  
исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт  
многоквартирных домов**

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения  
(код – 04).

2. Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (код – 50).

3. Монтаж трубопроводов циркуляции горячего водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях (при их отсутствии) (код – 50).

4. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения до первого приемного колодца (код – 05).

5. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (код – 03).  
Обогревающие элементы (радиаторы), находящиеся в квартирах, оборудуются отключающими устройствами и замене не подлежат.

6. Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (код – 02).

7. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (код – 01).

8. Ремонт, замена, модернизация лифтов, машинных и блочных помещений (код – 06).

9. Ремонт лифтовых шахт (код – 07).

10. Ремонт крыши (код – 08).

11. Ремонт совмещенных бесчердачных крыш с восстановлением утеплителя плиты покрытия (код – 08).

12. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (код – 09).

13. Ремонт фасада (код – 10).

14. Утепление фасада (код – 22).

15. Ремонт фундамента (код – 11).

16. Ремонт септиков и выгребных ям, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (код – 52).

17. Ремонт печного отопления (в составе общего имущества в многоквартирном доме) (код – 51).

Осуществляется только в случае отсутствия в многоквартирном доме централизованной системы теплоснабжения.

18. Разработка проектной документации (в составе услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 1 – 17 настоящего перечня и включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области) (код – 20).

19. Услуги по авторскому надзору за соответствием выполняемых работ проектной документации, предусмотренной пунктом 18 настоящего перечня (код – 20).

20. Проведение экспертизы проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (код – 20).

21. Разработка сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 1 – 17 и 24 настоящего перечня (код – 20).

22. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 1 – 17 и 24 настоящего перечня (код – 20).

23. Услуги по строительному контролю выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 1 – 17 и 24 настоящего перечня (код – 21).

24. Работы и (или) услуги, без выполнения которых невозможно обеспечить качество и эффективность выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту конструктивного элемента или внутридомовой инженерной системы многоквартирного дома, предусмотренных пунктами 1 – 17 настоящего перечня (код в соответствии с видом работ).

25. Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома (в составе услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области) (код – 20).»;

2) пункт 10 перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Архангельской области, выполнение которых финансируется за счет средств государственной поддержки, утвержденного указанным постановлением, исключить.

2. В пункте 3 Порядка определения объема, предоставления и расходования субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» в целях обеспечения ее деятельности, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 21 июля 2015 года № 296-пп, слова «(2014 – 2024 годы)» исключить».

