



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 октября 2019 года

г. Владивосток

№ 661-па

**О внесении изменений в постановление
Администрации Приморского края
от 9 февраля 2017 года № 37-па
«Об утверждении Порядка предоставления
денежной выплаты на приобретение жилых помещений
(жилого дома, части жилого дома, квартиры) по договору
купли-продажи гражданам Российской Федерации,
чьи денежные средства привлечены для строительства
многоквартирных домов на территории Партизанского
городского округа Приморского края и
чьи права нарушены»**

На основании Устава Приморского края Администрация Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений (жилого дома, части жилого дома, квартиры) по договору купли-продажи гражданам Российской Федерации, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Партизанского городского округа Приморского края и чьи права нарушены, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 9 февраля 2017 года № 37-па «Об утверждении Порядка предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений (жилого дома, части жилого дома, квартиры) по договору купли-продажи гражданам Российской Федерации, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Партизанского

городского округа Приморского края и чьи права нарушены», следующие изменения:

1.1. В пункте 2:

заменить в подпункте 2.1 слова «дома №№ 20, 22/1, 24» словами «дома № 20, 20/1, 22/1, 22/2, 24»;

исключить в подпункте 2.2 слова «в судебном порядке»;

1.2. Изложить пункт 5 в следующей редакции:

«5. Денежная выплата предоставляется при условии уступки пострадавшим гражданином органу исполнительной власти Приморского края, осуществляющему в пределах своих полномочий государственное управление и регулирование в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Приморского края (далее - уполномоченный орган в сфере управления имуществом):

• прав требования по договору участия в долевом строительстве;

• прав требования о возврате денежных средств, уплаченных пострадавшим гражданином по договору участия в долевом строительстве, - в случае расторжения договора участия в долевом строительстве в судебном порядке;

• прав требования, подтвержденных судебным актом, о возврате денежных средств, уплаченных пострадавшим гражданином по договору участия в долевом строительстве, - в случае расторжения договора участия в долевом строительстве во внесудебном порядке.»;

1.3. В пункте 6:

изложить абзац первый в следующей редакции:

«6. Уступка пострадавшим гражданином уполномоченному органу в сфере управления имуществом прав требования по договору участия в долевом строительстве либо прав требования о возврате денежных средств, уплаченных пострадавшим гражданином по договору участия в долевом строительстве, расторгнутому в судебном (внесудебном) порядке (далее - договор уступки), осуществляется на основании:»;

изложить подпункт 6.6 в следующей редакции:

«6.6. Заверенного в установленном порядке вступившего в законную силу судебного акта о расторжении договора участия в долевом строительстве либо судебного акта, подтверждающего наличие прав требования о возврате денежных средств, уплаченных пострадавшим гражданином по договору участия в долевом строительстве, в случае расторжения такого договора во внесудебном порядке (для лиц, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего Порядка);».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

И.о. Губернатора края –
Главы Администрации
Приморского края



А.А. Волошко