



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

**П Р И К А З**

от 26.03.2020

№ 158

г. Барнаул

**Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21; площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Признать утратившим силу приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 16.07.2019 № 166 «Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия».

2. Утвердить:

2.1. границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21; площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10 (далее – ансамбль) (приложение 1);

2.2. режим использования территории ансамбля (приложение 2).

3. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

3.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории ансамбля и режиме использования земель в границах данной территории в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. обеспечить учет и отображение границ территории и режима использования территории ансамбля в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности  
начальника управления



А.А. Урбах

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 26.03.2020 № 158

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу:  
Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21;  
площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21; площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10 (далее – ансамбль), устанавливается следующая территория, состоящая из 5 участков, в границах которых расположены объекты культурного наследия федерального значения, входящие в состав ансамбля:

участок 1 - объект культурного наследия «Здание Алтайского горного управления», 1861 г., расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 21;

участок 2 - объект культурного наследия «Прачечная горного госпиталя», XIX в., расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 19а;

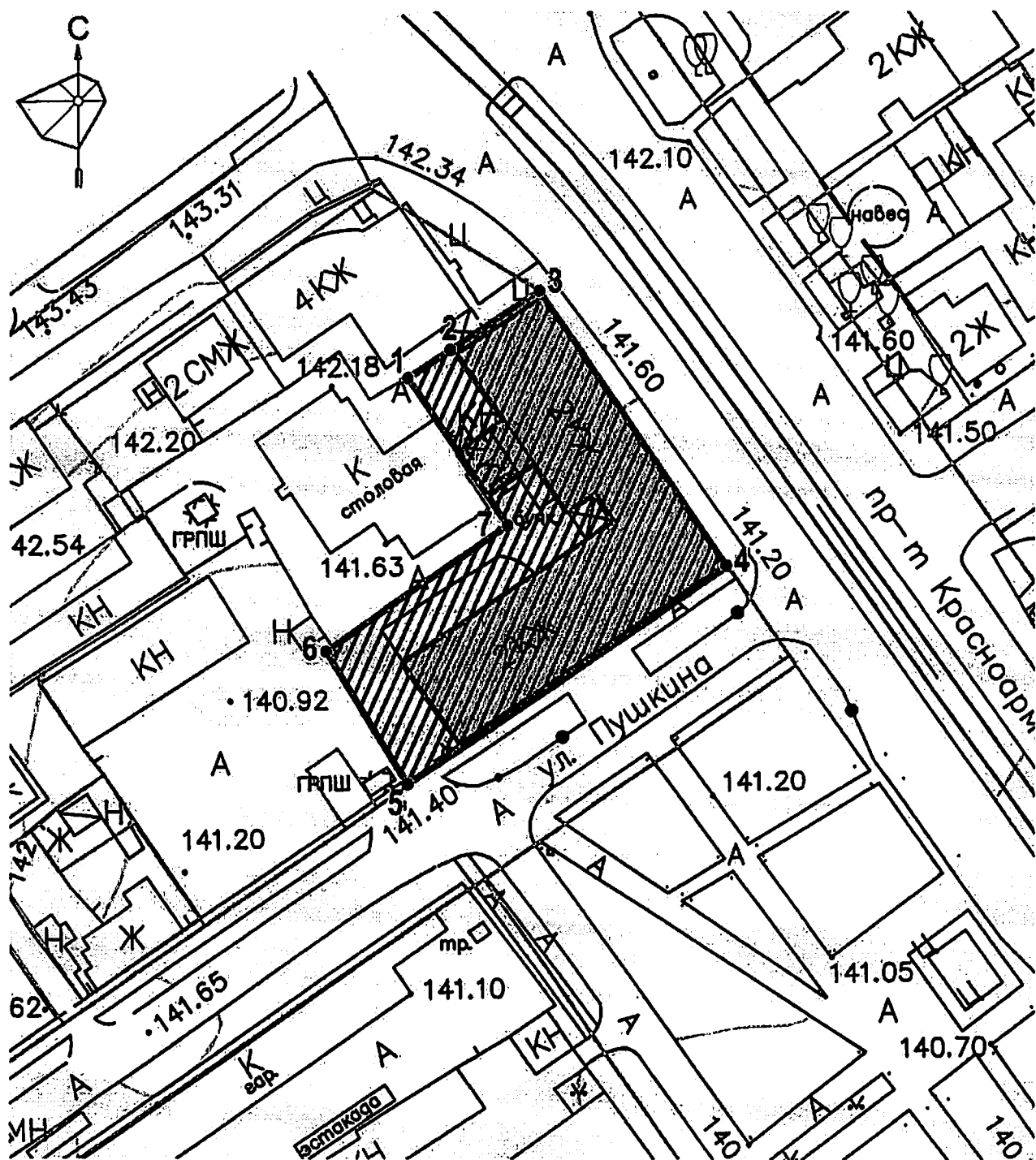
участок 3 - объект культурного наследия «Здание Горного госпиталя», 1845 г., расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 19;

участок 4 - объект культурного наследия «Обелиск», 1838 г., расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, площадь Демидовская, 1;

участок 5 - объект культурного наследия «Здание Богадельни», 1844 г., расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 4, площадь Спартака, 10.

## КАРТА (СХЕМА)

границ участка 1 территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Алтайского горного управления», 1861 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 21



Условные обозначения:



- территория участка 1;



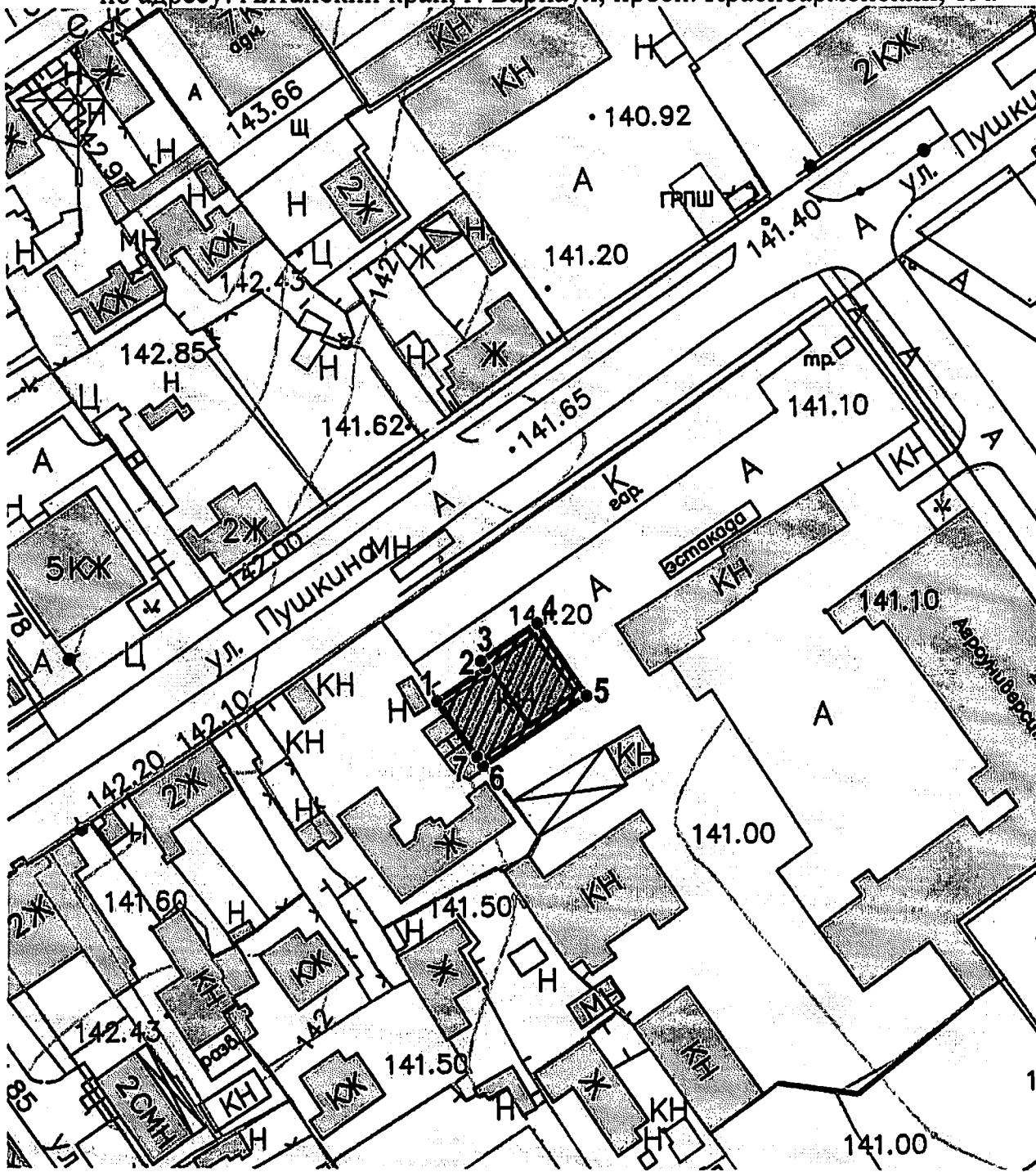
- объект культурного наследия в составе ансамбля;



- поворотная (характерная) точка границ территории участка 1.

**КАРТА (СХЕМА)**

границ участка 2 территории объекта культурного наследия федерального значения «Прачечная горного госпиталя», XIX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 19а



Условные обозначения:



- территория участка 2;



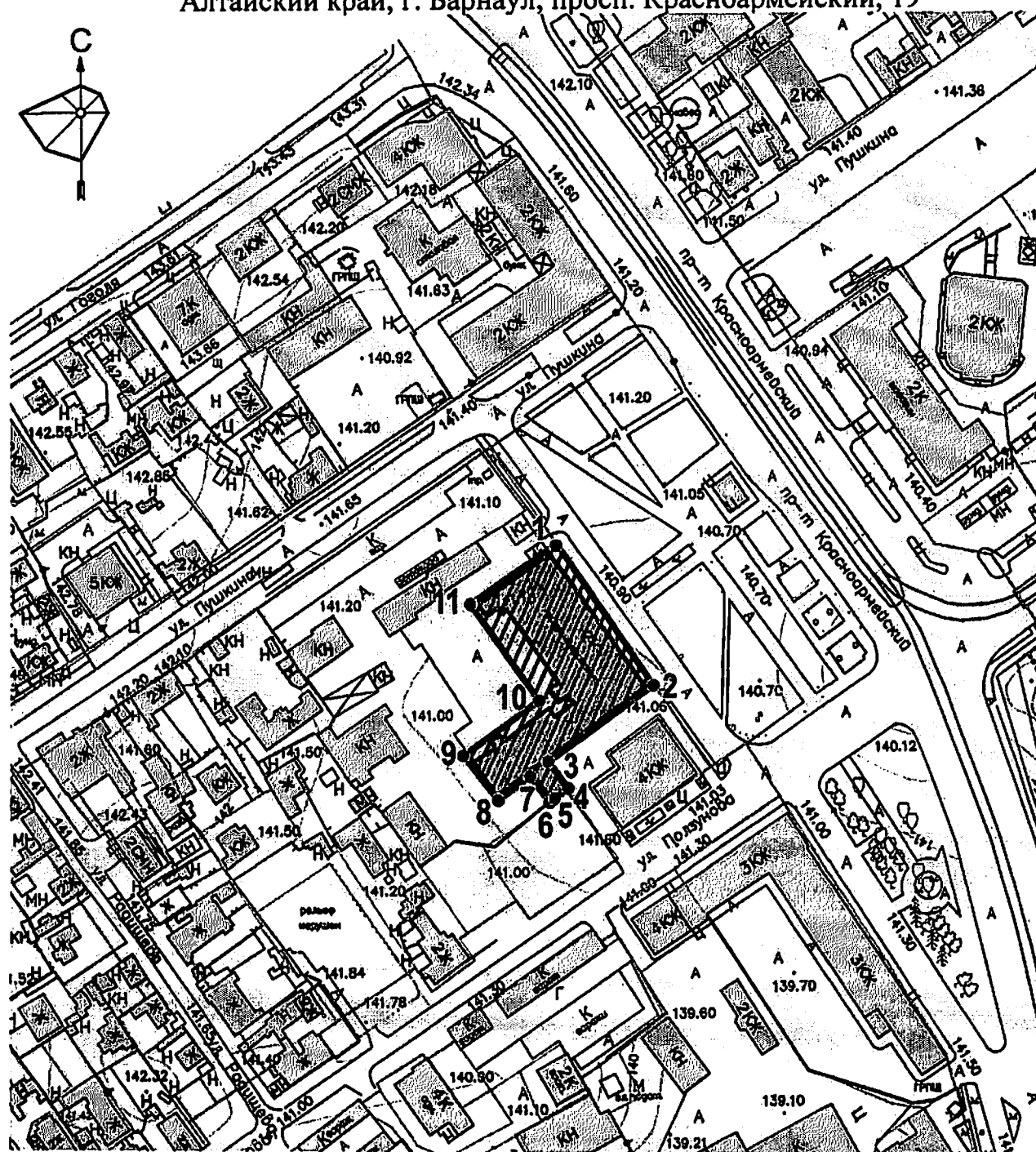
- объект культурного наследия в составе ансамбля;



- поворотная (характерная) точка границ территории участка 2.

## КАРТА (СХЕМА)

границ участка 3 территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Горного госпиталя», 1845 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 19



Условные обозначения:



- территория участка 3;



- объект культурного наследия в составе ансамбля;

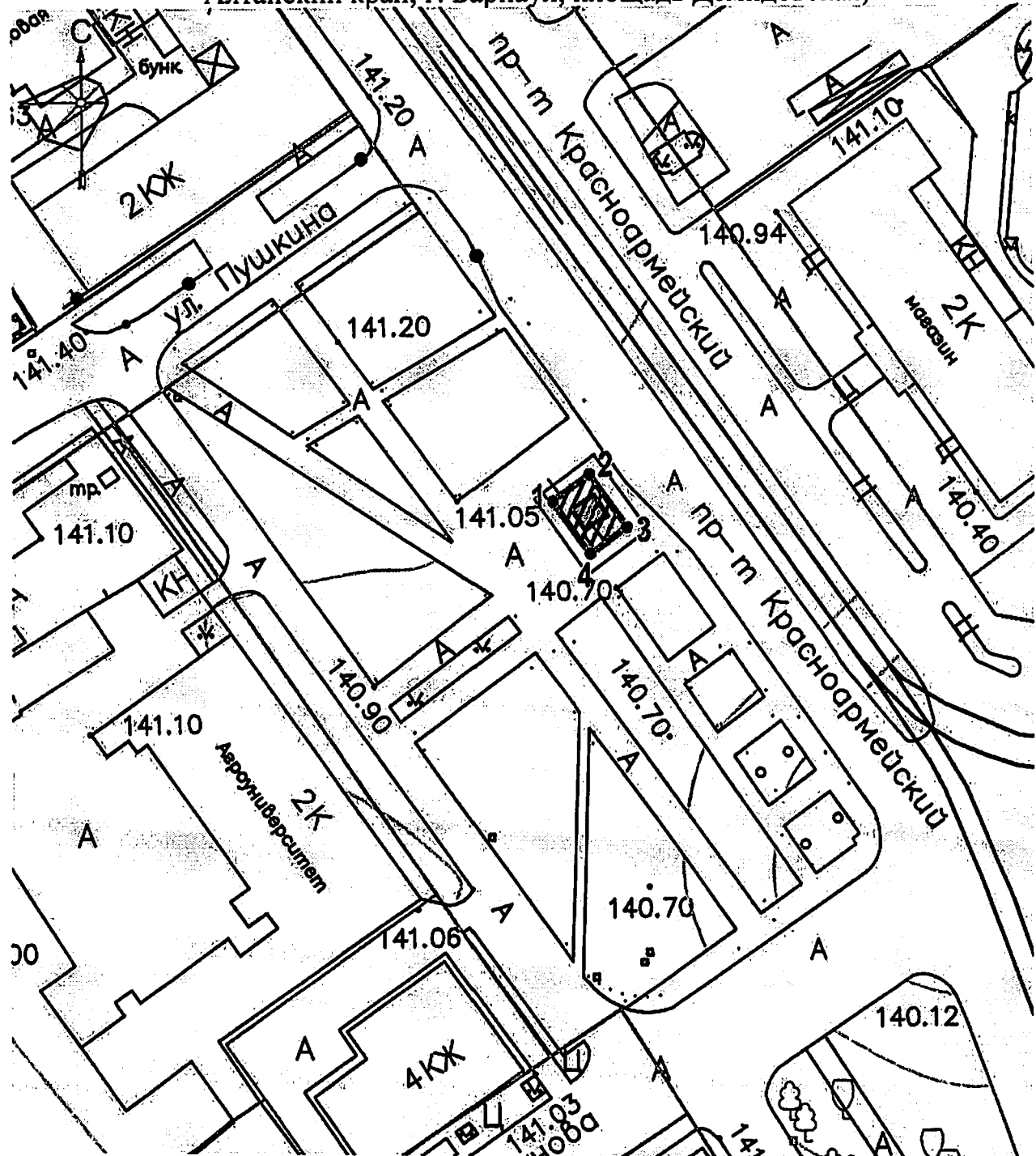


1

- поворотная (характерная) точка границ территории участка 3.

КАРТА (СХЕМА)

границ участка 4 территории объекта культурного наследия федерального значения «Обелиск», 1838 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, площадь Демидовская, 1



Условные обозначения:



- территория участка 4;



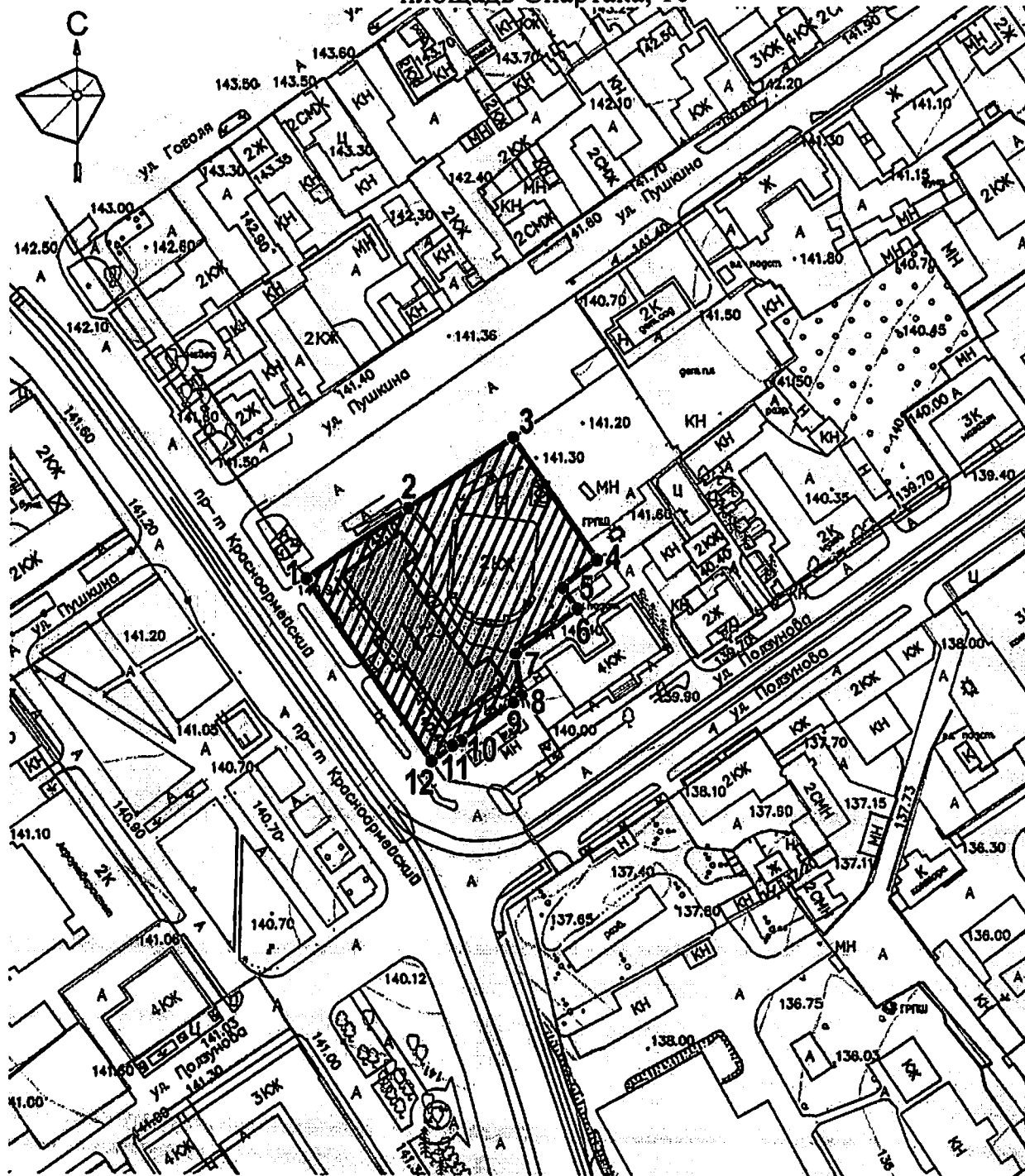
- объект культурного наследия в составе ансамбля;



- поворотная (характерная) точка границ территории участка 4.

## КАРТА (СХЕМА)

границ участка 5 территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Здание Богдельни», 1844 г., расположенного  
по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Красноармейский, 4,  
площадь Спартака, 10



Условные обозначения:



- территория участка 5;



- объект культурного наследия в составе ансамбля;



1 - поворотная (характерная) точка границ территории участка 5.



**Перечень координат поворотных (характерных) точек  
границ территории участка 1**

Номер харак- терной точки	Координаты характерных точек. МСК-22		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установ- ленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	599283.25	2387720.44	Геодезический	0.10
2	599287.79	2387728.22	Геодезический	0.10
3	599299.14	2387744.14	Геодезический	0.10
4	599248.50	2387779.56	Геодезический	0.10
5	599208.05	2387720.35	Геодезический	0.10
6	599232.85	2387705.31	Геодезический	0.10
7	599256.11	2387738.99	Геодезический	0.10

**Перечень координат поворотных (характерных) точек  
границ территории участка 2**

Номер харак- терной точки	Координаты характерных точек. МСК-22		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установ- ленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	599116.30	2387658.43	Геодезический	0.10
2	599122.25	2387667.20	Геодезический	0.10
3	599123.30	2387666.49	Геодезический	0.10
4	599130.02	2387676.39	Геодезический	0.10
5	599117.56	2387684.84	Геодезический	0.10
6	599104.81	2387666.61	Геодезический	0.10
7	599105.68	2387665.94	Геодезический	0.10

**Перечень координат поворотных (характерных) точек  
границ территории участка 3**

Номер харак- терной точки	Координаты характерных точек. МСК-22		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	599155.77	2387759.00	Геодезический	0.10
2	599104.15	2387795.12	Геодезический	0.10
3	599076.01	2387755.86	Геодезический	0.10
4	599066.10	2387763.22	Геодезический	0.10
5	599061.98	2387757.38	Геодезический	0.10
6	599061.04	2387756.13	Геодезический	0.10
7	599070.87	2387748.94	Геодезический	0.10
8	599062.11	2387737.08	Геодезический	0.10
9	599077.58	2387725.95	Геодезический	0.10
10	599097.06	2387752.29	Геодезический	0.10
11	599132.80	2387727.68	Геодезический	0.10

**Перечень координат поворотных (характерных) точек  
границ территории участка 4**

Номер харак- терной точки	Координаты характерных точек. МСК-22		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	599176.64	2387816.63	Геодезический	0.10
2	599181.69	2387823.51	Геодезический	0.10
3	599172.07	2387830.31	Геодезический	0.10
4	599167.03	2387823.53	Геодезический	0.10

**Перечень координат поворотных (характерных) точек  
границ территории участка 5**

Номер харак- терной точки	Координаты характерных точек. МСК-22		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	599230.33	2387847.23	Геодезический	0.10
2	599256.29	2387885.41	Геодезический	0.10
3	599282.75	2387924.33	Геодезический	0.10
4	599237.27	2387955.39	Геодезический	0.10
5	599227.85	2387942.30	Геодезический	0.10
6	599219.47	2387948.26	Геодезический	0.10
7	599202.88	2387925.24	Геодезический	0.10
8	599187.46	2387927.54	Геодезический	0.10
9	599186.26	2387925.72	Геодезический	0.10
10	599170.48	2387904.28	Геодезический	0.10
11	599168.70	2387901.86	Геодезический	0.10
12	599163.10	2387894.26	Геодезический	0.10

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕН  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 26.03.2020 № 158

## РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу:  
Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21;  
площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль горнозаводской площади», XIX в., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 4, 19, 21; площадь Демидовская, 1; площадь Спартака, 10 (далее – ансамбль):

## 1. Разрешается.

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению ансамбля или его отдельных элементов – мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности ансамбля, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление ансамбля для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению ансамбля, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. При наличии обязательных разделов об обеспечении сохранности ансамбля в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности ансамбля, согласованных с органом исполнительной власти Алтайского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – «орган охраны объектов культурного наследия»), в установленном законодательством порядке:

разбор поздних пристроек к объектам культурного наследия, входящим в ансамбль, не являющихся предметом охраны, аварийных и ветхих сооружений с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объектов культурного наследия;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, с последующей рекультивацией нарушенных участков.

1.3. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности ансамбля и позволяющей обеспечить функционирование ансамбля в современных условиях.

1.4. Проведение работ по благоустройству и оборудованию территории ансамбля, ремонт, реконструкция проездов с преимущественным использованием дорожных покрытий с применением традиционных материалов или имитирующих их (тротуарная плитка, асфальтобетон).

1.5. Раскрытие и сохранение подлинных элементов, деталей зданий и сооружений, планировки, насаждений.

## 2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, указанных в п. 1.2. настоящего режима, работ по сохранению ансамбля или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды ансамбля, согласованных с органом охраны объектов культурного наследия.

2.3. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения в наземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ.

2.4. Применение при производстве работ по сохранению ансамбля технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции ансамбля.

2.5. Распространение наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на ансамбле, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

2.6. Размещение информационных надписей и обозначений, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией ансамбля.

2.7. Возведение сплошных ограждений из железобетона и металла.

2.8. Снос ансамбля и его элементов.