



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

**П Р И К А З**

от 17.10.2019

№ 267

г. Барнаул

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Аптекарский магазин», 1893 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Льва Толстого, 28, 28б

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Аптекарский магазин», 1893 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Льва Толстого, 28, 28б (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1);

1.2. режим использования территории объекта культурного наследия (приложение 2).

2. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия и режиме использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Барнаула Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности  
начальника управления



А.А. Урбах

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 17.10.2019 № 267

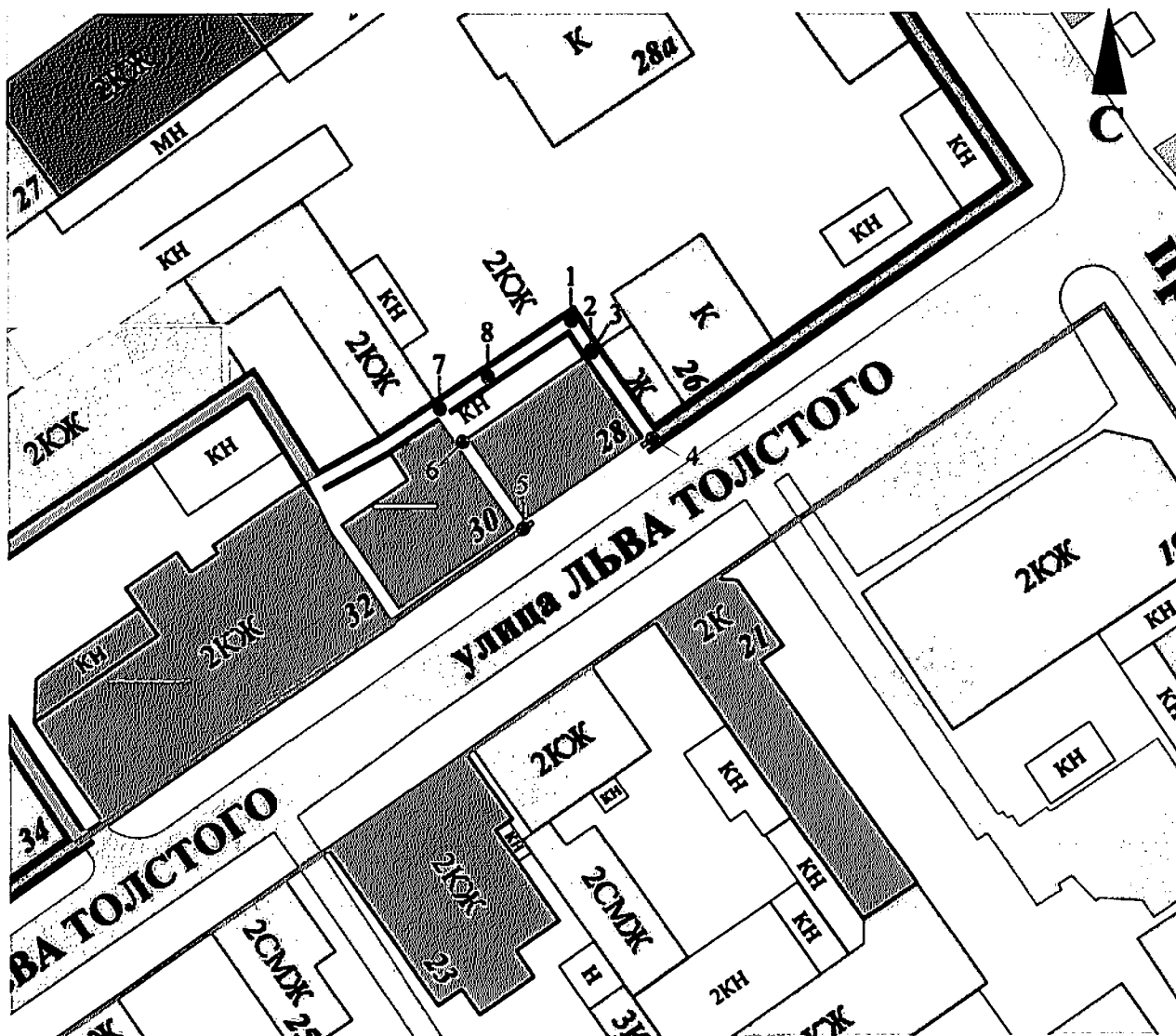
## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Аптекарский магазин», 1893 г., расположенного по адресу:  
Алтайский край, г. Барнаул, ул. Льва Толстого, 28, 28б

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Аптекарский магазин», 1893 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Льва Толстого, 28, 28б (далее – «объект культурного наследия»), устанавливается следующая территория.

## КАРТА (СХЕМА)

границ территории объекта культурного наследия



## Условные обозначения:



- объект культурного наследия;

- границы территории объекта культурного наследия;

● 1

- поворотная (характерная) точка границ территории объекта культурного наследия.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, м (МСК-22, зона 2)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	599428,03	2388441,16	Картометрический	0,10
2	599424,00	2388443,81	Картометрический	0,10
3	599423,76	2388443,96	Картометрический	0,10
4	599411,98	2388452,15	Картометрический	0,10
5	599399,73	2388434,48	Картометрический	0,10
6	599411,65	2388426,26	Картометрический	0,10
7	599416,16	2388423,17	Картометрический	0,10
8	599420,50	2388429,74	Картометрический	0,10

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕН  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 17.10.2019 № 267

## РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Аптекарский магазин», 1893 г., расположенного по адресу:  
Алтайский край, г. Барнаул, ул. Льва Толстого, 28, 286

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Аптекарский магазин», 1893 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Льва Толстого, 28, 286 (далее – «объект культурного наследия»):

## 1. Разрешается.

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов – мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, в том числе реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, на основании проектной документации, согласованной органом исполнительной власти Алтайского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – «орган охраны объектов культурного наследия»).

1.3. Разбор поздних пристроек к объекту культурного наследия, не являющихся его предметом охраны, аварийных и ветхих сооружений с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия и его предмет охраны, на основании проектной документации согласованной с органом охраны объектов культурного наследия.

1.4. Размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия размером не более 0,25 кв. метра.

1.5. Благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

1.6. Осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований.

1.7. Сохранение основных секторов обзора объекта культурного наследия.

1.8. Обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия.

1.9. Обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия.

1.10. Проведение спасательных археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа).

## 2. Запрещается.

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, согласованных с органом охраны объектов культурного наследия.

2.3. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении.

2.4. Применение при производстве работ по сохранению объекта культурного наследия технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия.

2.5. Размещение информационных надписей и обозначений, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия.

2.6. Устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, временных построек, киосков.