



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04. 2020 г. № 161
г. Абакан

Об утверждении Порядка установления
причин нарушения законодательства
о градостроительной деятельности

В соответствии с частью 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В. Коновалов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Хакасия
«Об утверждении Порядка
установления причин
нарушения законодательства о
градостроительной деятельности»

ПОРЯДОК
установления причин нарушения законодательства о градостроительной
деятельности

1. Настоящий Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации и определяет процедуру установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта, иных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов транспортной инфраструктуры, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства), не являющихся особо опасными, технически сложными и уникальными объектами (далее – объекты капитального строительства).

2. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности осуществляется технической комиссией, образуемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия (далее – Министерство, техническая комиссия), в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, обнаруженного при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, в отношении которых осуществляется государственный строительный надзор (далее – причинение вреда, вред).

При принятии Министерством решения об образовании технической комиссии приказом утверждается состав технической комиссии и порядок ее работы.

Техническая комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

Состав технической комиссии формируется в зависимости от факторов, в результате которых причинен вред с учетом части 8 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В состав технической комиссии включаются работники Министерства, а также представители других исполнительных органов государственной власти Республики Хакасия, в ведении которых находятся объекты капитального строительства, представители органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия (по согласованию).

3. Поводом для рассмотрения Министерством вопроса об образовании

технической комиссии являются поступившие в Министерство:

а) заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей о причинении вреда по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

б) извещение лица, осуществляющего строительство, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда;

в) документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления Республики Хакасия, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда.

4. Министерство проводит проверку информации, полученной в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, и не позднее 10 дней с даты ее получения принимает решение об образовании технической комиссии или отказе в ее образовании.

5. Решение об отказе в образовании технической комиссии принимается в следующих случаях:

а) отсутствие выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства;

б) отсутствие вреда, причиненного физическому (физическим) и (или) юридическому (юридическим) лицам;

в) возмещение вреда, причиненного имуществу физического или юридического лица, с согласия этого лица, до принятия решения об образовании технической комиссии.

6. Копия решения об отказе в образовании технической комиссии в течение 10 дней со дня принятия такого решения направляется Министерством заявителю по почте заказным письмом с уведомлением либо вручается лично под подпись лицу, указанному в пункте 3 настоящего Порядка.

7. Заинтересованные лица, указанные в части 8 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также иные заинтересованные физические и (или) юридические лица либо их представители могут принимать участие в качестве наблюдателей в работе технической комиссии при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

Заинтересованные лица в сроки, установленные технической комиссией, представляют ей необходимую для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности информацию, включая документы, справки, сведения, связанные с проведением инженерных изысканий, выполнением работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении объекта капитального строительства, а также образцы (пробы) применяемых строительных материалов (конструкций).

8. В целях установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности техническая комиссия решает следующие задачи:

а) устанавливает факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности, определяет существо нарушений, а также обстоятельства, их повлекшие;

б) при отсутствии технических регламентов проверяет соблюдение подлежащих обязательному исполнению при осуществлении градостроительной

деятельности строительных норм и правил, правил безопасности, государственных стандартов, других нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе нормативных документов федеральных органов исполнительной власти в части, соответствующей целям, указанным в пункте 1 статьи 46 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

в) устанавливает характер причиненного вреда и определяет его размер;

г) устанавливает причинно-следственную связь между нарушением законодательства о градостроительной деятельности и возникновением вреда, а также обстоятельства, указывающие на виновность лиц;

д) определяет необходимые меры по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

9. Для решения задач, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, техническая комиссия имеет право проводить следующие мероприятия:

а) осмотр объекта капитального строительства, а также имущества физических или юридических лиц, которым причинен вред, в том числе с применением фото- и видеосъемки, и оформление акта осмотра с приложением необходимых документов, включая схемы и чертежи;

б) истребование у заинтересованных лиц материалов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования (включая инженерные изыскания) объекта капитального строительства, общего и специального журналов, исполнительной документации и иных документов, справок, сведений, письменных объяснений, их изучение и оценка;

в) получение документов, справок, сведений, а также разъяснений от физических и (или) юридических лиц, которым причинен вред, иных представителей граждан и их объединений;

г) организация проведения необходимых для выполнения задач, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний, а также оценки размера причиненного вреда.

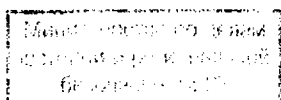
10. Финансирование необходимых мероприятий по расследованию случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц (в том числе по проведению экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний, оценки причиненного вреда) осуществляется в пределах средств, предусмотренных на содержание Министерства.

11. По результатам работы технической комиссии в срок не более трех месяцев со дня образования технической комиссии составляется заключение об установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности (далее – заключение), содержащее выводы по вопросам, указанным в части 6 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. Заключение составляется по форме, утвержденной в приложении 2 к настоящему Порядку, подписывается всеми членами технической комиссии и утверждается приказом Министерства в срок, установленный в пункте 11 настоящего Порядка.

При отказе члена технической комиссии от подписания заключения к нему прилагается его особое мнение с аргументированным обоснованием отказа.

13. Министерство публикует заключение на Официальном портале исполнительных органов государственной власти Республики Хакасия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней с даты



его утверждения.

14. Копия заключения в течение 10 дней с даты его утверждения направляется (вручается):

- а) физическому и (или) юридическому лицу, которому причинен вред;
- б) заинтересованным лицам, которые участвовали в качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности и (или) деятельности которых дана оценка в заключении технической комиссии.

Приложение 1
к Порядку установления причин
нарушения законодательства о
градостроительной деятельности

Министру
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Хакасия

от _____
(наименование юридического
лица, почтовый адрес, телефон,
банковские реквизиты, Ф.И.О.
физического лица, почтовый
адрес, телефон, ИНН)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу провести расследование случая причинения вреда моей (нашей)
жизни и здоровью, моему (нашему) имуществу вследствие
нарушения градостроительного законодательства на

_____ (наименование объекта, здания, сооружения, на котором причинен

_____ вред, его местонахождение, принадлежность)

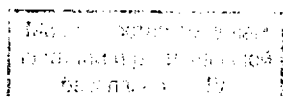
Подробное описание случая причинения вреда жизни и здоровью физическому
лицу, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения
законодательства

Прилагаемые материалы _____

(справки о материальном ущербе, ущербе

жизни и здоровью, фотоматериалы, иные документы, подтверждающие

_____ факт причинения нанесенного вреда)



(число, подпись потерпевшего)

Приложение 2
к Порядку установления причин
нарушения законодательства о
градостроительной деятельности

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об установлении причин нарушения
градостроительного законодательства

(дата)_____
(место составления)

1. Техническая комиссия, назначенная _____
(наименование, дата,

№ документа)
2. В составе председателя _____
(фамилия, имя, отчество,

занимаемая должность)
3. Членов комиссии _____
(фамилия, имя, отчество,

занимаемая должность)
4. С участием приглашенных специалистов _____
(фамилия, имя, отчество,

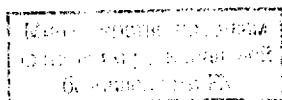
занимаемая должность)
5. Составила настоящее заключение по установлению причин
нарушения градостроительного законодательства на _____
(наименование

объекта, здания, сооружения, на котором причинен вред,

его местонахождение, принадлежность)
6. Подробное описание случая причинения вреда жизни и здоровью
физическому лицу, имуществу физических или юридических лиц в результате
нарушения законодательства _____

7. Подробное описание нарушения градостроительного законодательства, в
результате которого причинен вред _____
(вид нарушения,

ссылка на технический регламент, нормы и правила,



иной нормативный правовой акт, проектная документация,

_____ (обстоятельства, при которых произошло нарушение)

8. Выводы:

8.1. _____

(причина нарушения законодательства, в результате

_____ которого был причинен вред жизни или здоровью физических лиц,

_____ имуществу физических или юридических лиц и его размерах)

8.2. _____

(обстоятельства, указывающие на виновность лиц)

8.3. _____

(необходимые меры по восстановлению благоприятных

_____ условий жизнедеятельности человека)

9. Приложение к заключению: _____

(акты предварительного

_____ расследования причин, фотоматериалы, чертежи, зарисовки, схемы,

_____ результаты лабораторных испытаний материалов, элементов,

_____ конструкций, справка о материальном ущербе, включающая стоимость

_____ ликвидации причин, справка об ущербе жизни и здоровью физических

_____ лиц, материалы опроса очевидцев и другие материалы по решению

_____ (технической комиссии)

Председатель технической комиссии _____

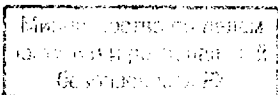
(подпись)

Члены технической комиссии _____

(подписи)

Представители привлеченных _____
организаций _____

(должность, подпись)



СМД