



Российская Федерация
Республика Карелия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2020 года № 99-П

г. Петрозаводск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Карелия от 26 декабря 2014 года № 415-П**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Республики Карелия от 26 декабря 2014 года № 415-П «О регламенте сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Карелия» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2014, № 12, ст. 2340; 2015, № 7, ст. 1392; 2016, № 6, ст. 1261; 2017, № 1, ст. 43; № 6, ст. 1116; 2018, № 7, ст. 1498) следующие изменения:

- 1) в наименовании слова «, реализуемых и (или) планируемых к реализации» исключить;
- 2) в пункте 1 слова «, реализуемых и (или) планируемых к реализации» исключить;
- 3) регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Карелия, утвержденный указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Утвержден постановлением
Правительства Республики Карелия
от 26 декабря 2014 года № 415-П

Регламент
сопровождения инвестиционных проектов
на территории Республики Карелия

1. Настоящий регламент регулирует отношения, возникающие в ходе привлечения, подготовки и реализации инвестиционных проектов на территории Республики Карелия, и направлен на снижение административных барьеров, регулирование процедур, связанных с реализацией указанных отношений между Министерством экономического развития и промышленности Республики Карелия (далее – уполномоченный орган), акционерным обществом «Корпорация развития Республики Карелия» (далее – специализированная организация), иными органами исполнительной власти Республики Карелия и инвесторами по принципу «единого окна».

2. Для целей настоящего регламента используются следующие основные понятия:

1) инвестор – хозяйствующий субъект, осуществляющий капитальные вложения на территории Республики Карелия с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации. Инвесторами могут быть индивидуальные предприниматели, юридические лица, объединения юридических лиц, зарегистрированные на территории Республики Карелия, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие свою деятельность с образованием юридического лица, зарегистрированного на территории Республики Карелия в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) инвестиционный проект – комплекс осуществляемых инвестором на территории Республики Карелия мероприятий, направленных на создание нового или модернизацию существующего производства товаров (работ, услуг) с целью получения экономической выгоды, включающий проектирование, строительство и (или) реконструкцию, приобретение технологий и оборудования, подготовку кадров;

3) сопровождение инвестиционного проекта (далее – сопровождение) – оказание специализированной организацией помощи инвестору в соответствии с пунктом 3 настоящего регламента;

4) инвестиционная площадка – часть территории Республики Карелия (свободные земельные участки, свободные производственные площади предприятий Республики Карелия, имущественные комплексы, территории индустриальных парков и технопарков), обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.), предназначенная для целевого освоения и перспективного развития, на которой реализуются или планируются к реализации инвестиционные проекты.

3. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в следующих формах:

- 1) информационно-консультационное содействие инвестору;
- 2) подбор инвестиционной площадки;
- 3) ускорение процедур согласования разрешительной документации;
- 4) иные виды поддержки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется на безвозмездной основе.

4. В целях привлечения инвесторов уполномоченный орган утверждает план проведения мероприятий по презентации инвестиционного потенциала Республики Карелия (далее – мероприятие), а также цели и задачи мероприятий.

Специализированная организация по поручению уполномоченного органа занимается подготовкой и проведением республиканских, межрегиональных и международных мероприятий на территории субъектов Российской Федерации и зарубежных стран.

Специализированная организация готовит аналитический отчет и направляет его в уполномоченный орган не позднее чем через 1 месяц после окончания мероприятия.

5. Заявка на сопровождение (далее – заявка) подается инвестором в специализированную организацию по форме согласно приложению 1 к настоящему регламенту на бумажном носителе по адресу: 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, наб. Гюллинга, д. 11, или в электронном виде путем заполнения формы, размещенной на Инвестиционном портале Республики Карелия (<http://www.kareliainvest.ru>), либо направления по электронной почте на адрес: info@kr-rk.ru.

Обязательным приложением к заявке является бизнес-план инвестиционного проекта (далее – бизнес-план).

Бизнес-план должен содержать информацию об инвесторе, описание продукции (работ, услуг), производственный, маркетинговый и финансовый план, анализ рисков.

Инвестор вправе представить иные документы, в том числе финансовую модель, правоустанавливающие документы, имеющие существенное значение для реализации инвестиционного проекта.

Ответственность за полноту информации и достоверность сведений, содержащихся в заявке, бизнес-плане и иных прилагаемых документах, а также за правильность их оформления несет инвестор.

6. Документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего регламента, подлежат регистрации специализированной организацией в день их поступления.

7. Специализированная организация в течение 5 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего регламента, осуществляет:

- 1) проверку заявки на соответствие требованиям настоящего регламента;
- 2) проверку соответствия вида(ов) деятельности, осуществляемого(ых) инвестором в рамках инвестиционного проекта;
- 3) проверку заявленного инвестором объема инвестиций;
- 4) очную приемку презентации инвестиционного проекта инвестором (при наличии);
- 5) анализ бизнес-плана;
- 6) анализ иных документов, в том числе финансовой модели, правоустанавливающих документов, имеющих существенное значение для реализации инвестиционного проекта (при наличии);
- 7) предварительное согласование с инвестором условий соглашения о сопровождении инвестиционного проекта, заключаемого между инвестором и специализированной организацией по форме, утвержденной уполномоченным органом (далее – соглашение).

8. По результатам рассмотрения документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего регламента, специализированная организация в течение 5 рабочих дней формирует паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему регламенту, который подписывается инвестором.

9. Специализированная организация в течение 2 рабочих дней со дня оформления паспорта инвестиционного проекта направляет письменное обращение с приложением паспорта инвестиционного проекта в орган исполнительной власти Республики Карелия в соответствии с компетенцией для получения заключения о целесообразности (нецелесообразности) реализации инвестиционного проекта (далее – заключение).

Орган исполнительной власти Республики Карелия в течение 5 рабочих дней представляет заключение в соответствии с компетенцией.

На основании документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего регламента, и заключения специализированная организация принимает решение о вынесении инвестиционного проекта на рассмотрение рабочей группы по содействию в привлечении инвестиций в экономику Республики Карелия, образованной распоряжением Главы Республики Карелия от 8 декабря 2004 года № 754-р (далее – рабочая группа), или решение об отказе в сопровождении.

10. Решение об отказе в сопровождении принимается в следующих случаях:

- 1) непредставление (представление не в полном объеме) заявки или бизнес-плана;

2) недостоверность информации, содержащейся в документах, предусмотренных пунктом 5 настоящего регламента, представленных инвестором.

Решение об отказе в сопровождении направляется инвестору в письменном виде в течение 5 рабочих дней способом, указанным в заявке.

11. После устранения замечаний инвестор вправе повторно обратиться в специализированную организацию с документами, предусмотренными пунктом 5 настоящего регламента, в порядке, установленном настоящим регламентом.

12. Инвестор в течение 10 рабочих дней с момента получения решения об отказе в сопровождении вправе обжаловать его в уполномоченном органе.

Специализированная организация на основании запроса уполномоченного органа представляет в течение 2 рабочих дней документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего регламента, в целях осуществления проверки принятого решения.

В случае выявления неправомерного отказа в сопровождении уполномоченный орган направляет документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего регламента, специализированной организации для их повторного рассмотрения в порядке, установленном настоящим регламентом.

13. Специализированная организация в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о вынесении инвестиционного проекта на рассмотрение рабочей группы формирует и согласует с инвестором проект дорожной карты инвестиционного проекта, определяющей комплекс действий и мероприятий, направленных на достижение целей инвестиционного проекта (далее – дорожная карта), и направляет его в уполномоченный орган для организации рассмотрения инвестиционного проекта на заседании рабочей группы в целях принятия решения о сопровождении и утверждении дорожной карты или решения об отказе в сопровождении. Соответствующее решение принимается рабочей группой и оформляется протоколом в течение 10 рабочих дней со дня проведения заседания рабочей группы.

О принятом решении инвестор уведомляется специализированной организацией в письменной форме способом, указанным в заявке.

14. Специализированная организация осуществляет мониторинг хода реализации дорожной карты и оказывает содействие в решении возникающих вопросов.

15. Специализированная организация заключает с инвестором соглашение в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения о сопровождении и в течение 3 рабочих дней с даты его подписания вносит сведения об инвестиционном проекте в реестр инвестиционных

проектов (далее – реестр) по форме согласно приложению 3 к настоящему регламенту.

16. Специализированная организация представляет инвестору по его запросу следующую информацию:

1) соответствующие положения нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) Республики Карелия, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия;

2) данные, полученные от органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия, в том числе о численности населения, уровне экономического развития соответствующих муниципальных образований, перечне находящихся на их территории промышленных площадок и иные данные;

3) информацию о мерах поддержки, предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Карелия, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия;

4) информацию о ставках налогов и сборов, акцизах, режимах налогообложения, предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Карелия, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия;

5) информацию об особых режимах деятельности юридических лиц, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Карелия на территории Республики Карелия;

6) информацию о действующих на территории Республики Карелия документах стратегического планирования;

7) данные об уровне обеспеченности Республики Карелия и отдельных территорий инженерно-транспортной и социальной инфраструктурой;

8) данные о перечне документов, сроках, порядке и месте получения необходимых для реализации инвестиционного проекта согласований и разрешений в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Карелия, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия;

9) информацию о правилах сопровождения инвестиционного проекта, предусмотренных нормативными правовыми актами Республики Карелия;

10) иные сведения, содержащиеся в открытых источниках информации, доступные неограниченному кругу лиц и относящиеся к реализации инвестиционного проекта .

17. Информация, предусмотренная пунктом 16 настоящего регламента, представляется путем направления инвестору ответа способом, указанным в заявке.

В случае отсутствия запрашиваемой информации специализированная организация направляет запросы в соответствии с компетенцией.

18. В случае возникновения вопросов, требующих комплексного и межведомственного подхода, специализированная организация обращается в уполномоченный орган с предложением о вынесении вопроса на обсуждение в коллегиальных органах, комиссиях, а также органах исполнительной власти Республики Карелия в соответствии с компетенцией.

19. В целях определения возможности размещения инвестиционных проектов специализированная организация по запросу инвестора на основании сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 5 настоящего регламента, осуществляет подбор инвестиционной площадки исходя из инвестиционного потенциала Республики Карелия.

20. После рассмотрения инвестором вариантов инвестиционных площадок специализированная организация организует посещение указанных площадок инвестором для принятия окончательного решения о месте размещения производственных (административных, инфраструктурных, складских) или иных объектов в целях реализации инвестиционного проекта.

21. Специализированная организация ежеквартально, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в уполномоченный орган информацию о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении, и пояснительную записку с мониторингом хода реализации инвестиционных проектов.

22. В случае непредставления инвестором информации о ходе реализации инвестиционного проекта по запросу специализированной организации или представления недействительной информации, а также если из отчетов инвестора по истечении шести месяцев с момента организации сопровождения следует, что инвестиционный проект не реализуется по зависящим от инвестора причинам, уполномоченный орган по представлению специализированной организации организует проведение заседания рабочей группы, на котором выносится решение об исключении инвестиционного проекта из числа сопровождаемых.

В течение 3 рабочих дней специализированная организация исключает инвестиционный проект из реестра.

Решение об исключении инвестиционного проекта из числа сопровождаемых принимается и в отношении завершенных инвестиционных проектов.

Приложение 1
к регламенту сопровождения
инвестиционных проектов
на территории Республики Карелия

Заявка
на сопровождение инвестиционного проекта

1. Полное наименование инвестора	
2. Почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта	
3. Ф.И.О. руководителя	
4. Контактное лицо, электронная почта, телефон	
5. Отраслевая принадлежность	
6. Наименование проекта	
7. Цель проекта	
8. Краткое описание проекта	
9. Проектная мощность	
10. Стоимость проекта	
11. Планируемое количество новых рабочих мест	
12. Требуемые характеристики для размещения нового предприятия по инвестиционному проекту: предполагаемое место (или варианты) размещения; потребность в земельных ресурсах (требования к участку размещения); потребность в производственных площадях (площадь в кв. м, габариты в м, этажность, высота помещений и т.д.); потребность в водных ресурсах (объем водоснабжения, водоотведения); потребность в энергоресурсах (электроэнергия, тепло, газ, пар и другие); требования к транспортной инфраструктуре	

Принятые решения прошу направить _____
_____.

Приложение 2
к регламенту сопровождения
инвестиционных проектов
на территории Республики
Карелия

Паспорт инвестиционного проекта

Название проекта	
ИНН	
Полное наименование инвестора	
Ф.И.О. руководителя инвестора	
Контактное лицо, должность, телефон, электронная почта	
Юридический адрес инвестора	
Адрес реализации инвестиционного проекта	
Вид экономической деятельности с указанием кода ОКВЭД, по которому реализуется инвестиционный проект	
Срок реализации инвестиционного проекта	
Описание инвестиционного проекта с указанием цели, видов и сроков проведения работ по этапам (проектирование, реконструкция, строительство, ввод объекта в эксплуатацию)	
Наличие бизнес-плана	
Наличие проектно-сметной документации (далее – ПСД)	
Заключение экспертизы ПСД	
Наличие разрешения на строительство	
Наличие разрешения на ввод в эксплуатацию	
Потенциальные поставщики/покупатели/потребители	
Наличие необходимых согласований, разрешений	
Вид(ы), объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) (проектная мощность)	

Планируемое количество рабочих мест, в том числе: новых; модернизируемых; рабочих мест в профессионально-квалификационном разрезе; специальных рабочих мест для трудоустройства инвалидов	
Информация о необходимости организации профессионального обучения (переподготовки, повышения квалификации) кадров для реализации инвестиционного проекта	
Требования к санитарно-защитной зоне	
Наличие земельного участка, в том числе с указанием месторасположения (кадастровый номер), площади, категории, вида разрешенного использования, основания возникновения прав на земельный участок	
Характеристики требуемого земельного участка, в том числе с указанием месторасположения, площади, категории, вида разрешенного использования	
Стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе ранее осуществленные затраты (собственные и привлеченные средства), планируемые инвестиции (собственные и привлеченные с указанием источников финансирования)	
Срок окупаемости инвестиционного проекта	
Проблемы при реализации инвестиционного проекта	
Инвестор является субъектом малого и среднего предпринимательства	
Проект реализуется в моногороде, ОЭЗ, ТОСЭР, технопарке	
Полученные меры государственной поддержки	
Планируемые меры государственной поддержки	
Примечание	

Составитель паспорта удостоверяет правильность информации на дату составления и не возражает против ее распространения.

Руководитель _____
(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

Реестр инвестиционных проектов

Приложение 3
к регламенту сопровождения
инвестиционных проектов на
территории Республики Карелия

1	Номер п/п
2	Название проекта
3	ИНН
4	Полное наименование инвестора
5	Ф.И.О. руководителя инвестора
6	Контактное лицо, должность, телефон, электронная почта
7	Юридический адрес инвестора
8	Адрес реализации инвестиционного проекта
9	Вид экономической деятельности с указанием кода ОКВЭД, по которому реализуется инвестиционный проект
10	Срок реализации инвестиционного проекта
11	Описание инвестиционного проекта с указанием цели, видов и сроков проведения работ по этапам (проектирование, реконструкция, строительство, ввод объекта в эксплуатацию)
12	Наличие бизнес-плана
13	Наличие проектно-сметной документации (далее – ПСД)
14	Заключение экспертизы ПСД
15	Наличие разрешения на строительство
16	Наличие разрешения на ввод в эксплуатацию
17	Потенциальные поставщики/покупатели/потребители
18	Наличие необходимых согласований, разрешений
19	Вид(ы), объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) (проектная мощность)
20	Планируемое количество рабочих мест, в том числе новых; модернизируемых; рабочих мест в профессионально-квалификационном разрезе; специальных рабочих мест для трудоустройства инвалидов
21	Информация о необходимости организации профессионального обучения (переподготовки, повышения квалификации) кадров для реализации инвестиционного проекта
22	Требования к санитарно-защитной зоне
23	Наличие земельного участка, в том числе с указанием месторасположения (кадастровый номер), площади, категории, вида разрешенного использования, основания возникновения прав на земельный участок
24	Характеристики требуемого земельного участка, в том числе с указанием месторасположения, площади, категории, вида разрешенного использования
25	Стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе ранее осуществленные затраты (собственные и привлеченные средства), планируемые инвестиции (собственные и привлеченные с указанием источников финансирования)
26	Срок окупаемости инвестиционного проекта
27	Проблемы при реализации инвестиционного проекта
28	Инвестор является субъектом малого и среднего предпринимательства
29	Проект реализуется в моногороде, ОЭЗ, ТОСЭР, технопарке
30	Полученные меры государственной поддержки
31	Планируемые меры государственной поддержки
32	Примечание

»

Глава
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков