



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 октября 2018 № 208

г. Майкоп

О Порядке информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 7.10 статьи 2 Закона Республики Адыгея «Об отдельных вопросах обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр  
Республики Адыгея

Handwritten signature of A. Narolin in black ink.

А. Наролин

Приложение  
к постановлению Кабинета  
Министров Республики Адыгея  
от 8 октября 2018 года № 208

Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок определяет процедуру информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – информирование, обязанность по проведению капитального ремонта).

2. В целях настоящего Порядка термин «бывший наймодатель» применяется в значении, определенном частью 1 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Информирование собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется региональным оператором в отношении собственников помещений в многоквартирном доме, формирующим фонд капитального ремонта на счетах регионального оператора, или лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, формирующим фонд капитального ремонта на специальном счете.

4. Информация об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта должна содержать:

1) адрес многоквартирного дома, в отношении которого осуществлено финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту;

2) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме;

3) объем денежных средств, перечисленных на счет регионального оператора либо на специальный счет (в зависимости от способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме), с указанием способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и владельца специального счета в случае формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на специальном счете.

5. Информирование осуществляется лицом, указанным в пункте 3

настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта в соответствии с частью 3 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации путем размещения информации, указанной в пункте 4 настоящего Порядка, и положений части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» либо на информационных стендах в подъездах многоквартирных домов (при отсутствии информационных стендов в подъездах многоквартирных домов – в помещениях многоквартирных домов, доступных для всех собственников).