



ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ХООЙЛУЗУ

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Республики Тыва

Принят Верховным Хуралом
(парламентом) Республики Тыва
23 декабря 2016 года

Статья 1. Отношения, регулируемые настоящим Законом

Настоящий Закон регулирует:

- 1) порядок управления и распоряжения государственной собственностью Республики Тыва;
- 2) порядок участия органов государственной власти Республики Тыва в учреждении, реорганизации и ликвидации государственных учреждений Республики Тыва (далее – государственные учреждения), государственных унитарных предприятий Республики Тыва (далее – унитарные предприятия), хозяйственных обществ, товариществ и предприятий иных организационно-правовых форм, имеющих доли (паи, акции) Республики Тыва (далее – предприятия иных организационно-правовых форм, имеющие доли (паи, акции) Республики Тыва);
- 3) иные отношения, возникающие при управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Тыва, за исключением: отношений, возникающих при отчуждении государственного имущества Республики Тыва в порядке приватизации, регулируемых нормативными правовыми актами Республики Тыва по приватизации государственного

имущества Республики Тыва;

отношений, возникающих в процессе принятия и исполнения республиканского бюджета Республики Тыва, бюджета территориального государственного внебюджетного фонда, регулируемых законами и иными нормативными правовыми актами Республики Тыва;

отношений, возникающих при передаче в залог государственного имущества Республики Тыва, регулируемых нормативными правовыми актами Республики Тыва о залоге;

отношений, возникающих при управлении и распоряжении земельными участками, регулируемых Конституционным законом Республики Тыва от 27 ноября 2004 года № 886 ВХ-1 «О земле»;

отношений, возникающих при использовании и охране недр, водных объектов, лесов, животного мира и иных природных ресурсов, особо охраняемых природных территорий и объектов, охране объектов культурного наследия Республики Тыва, регулируемых соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Тыва.

Статья 2. Правовая основа управления и распоряжения государственной собственностью Республики Тыва

Управление и распоряжение государственной собственностью Республики Тыва осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Республики Тыва, конституционными законами Республики Тыва, настоящим Законом и иными законами и нормативными правовыми актами Республики Тыва.

Статья 3. Объекты государственной собственности Республики Тыва

В состав объектов государственной собственности Республики Тыва входят:

1) имущество, необходимое для материально-технического обеспечения деятельности Верховного Хурала (парламента) Республики Тыва, Правительства Республики Тыва, органов исполнительной власти Республики Тыва;

2) имущество государственных учреждений и унитарных предприятий;

3) имущество, приобретенное государственными учреждениями и унитарными предприятиями в результате их хозяйственной деятельности;

4) нежилые здания, сооружения, встроенно-пристроенные помещения;

5) объекты незавершенного строительства, находящиеся в собственности Республики Тыва;

6) жилые помещения, находящиеся в собственности Республики Тыва;

7) доли (паи, акции) Республики Тыва в капиталах предприятий иных организационно-правовых форм;

8) земля и другие природные ресурсы, особо охраняемые природные территории республиканского значения;

9) казна Республики Тыва;

10) иное имущество, переданное в собственность Республики Тыва на основании и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва.

Статья 4. Управление и распоряжение государственной собственностью Республики Тыва

1. Управление и распоряжение государственной собственностью Республики Тыва включает:

1) решение вопросов создания, реорганизации и ликвидации государственных учреждений, унитарных предприятий, иных организаций на основе (с использованием) государственного имущества Республики Тыва;

2) определение предмета и целей деятельности создаваемых государственных учреждений, унитарных предприятий, предприятий иных организационно-правовых форм, имеющих доли (паи, акции) Республики Тыва;

3) утверждение уставов государственных учреждений и унитарных предприятий;

4) заслушивание отчетов о деятельности государственных учреждений, унитарных предприятий;

5) управление принадлежащими Республике Тыва предприятиями иных организационно-правовых форм, имеющими доли (паи, акции) Республики Тыва;

6) назначение представителей интересов Республики Тыва в органы управления предприятий иных организационно-правовых форм, имеющих доли (паи, акции) Республики Тыва;

7) назначение на должность и освобождение от должности руководителей государственных учреждений, унитарных предприятий, предприятий иных организационно-правовых форм, имеющих доли (паи, акции) Республики Тыва;

8) установление порядка и условий использования государственного имущества Республики Тыва;

9) контроль за эффективностью использования и сохранностью государственного имущества Республики Тыва;

10) защиту права собственности государственного имущества Республики Тыва;

11) ответственность за нарушение права собственности Республики Тыва.

2. Особенности управления финансовыми средствами, жилыми фондами, памятниками истории и культуры, находящимися в собственности Республики Тыва, устанавливаются иными законами Республики Тыва и издаваемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Республики Тыва.

Статья 5. Полномочия органов государственной власти Республики Тыва, отраслевых министерств и ведомств Республики Тыва по управлению и распоряжению государственной собственностью Республики Тыва

1. Органами государственной власти Республики Тыва,

осуществляющими от имени Республики Тыва управление и распоряжение государственной собственностью Республики Тыва, являются:

- 1) Верховный Хурал (парламент) Республики Тыва;
- 2) Правительство Республики Тыва;
- 3) уполномоченный Правительством Республики Тыва орган по управлению государственным имуществом Республики Тыва (далее – уполномоченный орган по управлению государственным имуществом);
- 4) органы исполнительной власти Республики Тыва, уполномоченные в соответствии с настоящим Законом осуществлять полномочия по управлению и распоряжению государственной собственностью Республики Тыва (далее – отраслевые министерства и ведомства).

2. Верховный Хурал (парламент) Республики Тыва в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Республики Тыва:

- 1) принимает закон Республики Тыва о порядке управления и распоряжения государственной собственностью Республики Тыва;
- 2) устанавливает перечень объектов государственной собственности Республики Тыва, не подлежащих отчуждению;
- 3) осуществляет наряду с другими уполномоченными на то государственными органами контроль за соблюдением установленного настоящим Законом порядка распоряжения государственной собственностью Республики Тыва;
- 4) осуществляет иные полномочия в соответствии с законами Российской Федерации и Республики Тыва.

3. Правительство Республики Тыва:

- 1) управляет и распоряжается государственной собственностью Республики Тыва в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Законом, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Тыва;
- 2) утверждает положение об организации учета и ведения Реестра государственного имущества Республики Тыва;

3) принимает нормативные правовые акты Республики Тыва по управлению и распоряжению государственной собственностью Республики Тыва в предусмотренных настоящим Законом случаях;

4) осуществляет контроль за целевым использованием и сохранностью государственного имущества Республики Тыва;

5) на основании письменных обращений отраслевых министерств и ведомств принимает решение о ликвидации подведомственных им государственных учреждений, унитарных предприятий;

6) осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.

4. Уполномоченный орган по управлению государственным имуществом:

1) составляет и ведет Реестр государственного имущества Республики Тыва с указанием обладателей вещных прав, а также имущества, составляющего казну Республики Тыва, за исключением средств республиканского бюджета Республики Тыва;

2) в порядке, установленном действующим законодательством, оформляет предложения о передаче объектов федеральной, муниципальной собственности в государственную собственность Республики Тыва, а также предложения о передаче объектов из государственной собственности Республики Тыва в федеральную, муниципальную собственность;

3) принимает в соответствии с действующим законодательством решение об учреждении либо участии Республики Тыва в хозяйственном обществе или товариществе в процессе приватизации унитарного предприятия;

4) дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за органами государственной власти Республики Тыва;

5) ведет реестр договоров закрепления имущества на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за обладателями вещных прав;

6) принимает в казну Республики Тыва имущество в случаях прекращения права на него в соответствии с требованиями действующего

законодательства или отказа от него обладателей вещных прав;

7) осуществляет списание недвижимого и движимого имущества на основании обращений обладателей вещных прав на указанное имущество;

8) осуществляет защиту права собственности на государственное имущество Республики Тыва в соответствии с действующим законодательством;

9) осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.

Уполномоченный орган по управлению государственным имуществом вправе от имени Республики Тыва совершать любые сделки, не противоречащие гражданскому законодательству Российской Федерации и законам Республики Тыва, в отношении государственного имущества Республики Тыва.

5. Отраслевые министерства и ведомства осуществляют в порядке и пределах, определенных настоящим Законом, функции и полномочия учредителя государственных учреждений и унитарных предприятий, а также права собственника в отношении имущества, необходимого для обеспечения исполнения функций министерств и ведомств в соответствующей сфере деятельности, в том числе имущества, переданного подведомственным им государственным учреждениям и унитарным предприятиям.

Статья 6. Реестр государственного имущества Республики Тыва

1. Сведения о государственном имуществе Республики Тыва, включая сведения о принадлежащих Республике Тыва долях, акциях, паях, земельных участках, подлежат учету в Реестре государственного имущества Республики Тыва (далее – Реестр).

2. Внесение сведений о государственном имуществе Республики Тыва в Реестр, внесение изменений в Реестр, исключение из Реестра осуществляются на основании следующих документов (если в Едином государственном реестре прав содержатся записи о праве собственности и об иных вещных правах на

основании сведений, содержащихся в правоустанавливающих документах, допускается наличие части из этих документов):

- 1) правовых актов Правительства Республики Тыва;
- 2) договоров купли-продажи, мены, дарения имущества и иных гражданско-правовых сделок;
- 3) разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (актов ввода объектов в эксплуатацию);
- 4) судебных актов;
- 5) иных правоустанавливающих и технических документов.

3. На основании данных Реестра:

- 1) осуществление государственной регистрации права собственности Республики Тыва на недвижимое имущество обеспечивает уполномоченный орган по управлению государственным имуществом;
- 2) осуществление государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество обеспечивают правообладатели данных прав.

Статья 7. Приобретение имущества в собственность Республики Тыва

1. Решения о приобретении имущества, необходимого для обеспечения деятельности Верховного Хурала (парламента) Республики Тыва и Правительства Республики Тыва, принимаются данными органами государственной власти Республики Тыва самостоятельно.

2. Отраслевые министерства и ведомства, государственные учреждения и казенные предприятия, основанные на праве оперативного управления, приобретают имущество за счет средств, выделенных им на приобретение такого имущества.

В случае предоставления государственным учреждениям и казенным предприятиям, основанным на праве оперативного управления, права на осуществление приносящей доход деятельности, они самостоятельно принимают решение о приобретении движимого и недвижимого имущества за

счет этих доходов.

3. Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения, приобретают движимое и недвижимое имущество самостоятельно с соблюдением порядка приобретения и ограничений, предусмотренных законодательством о государственных унитарных предприятиях, за счет средств от приносящей доход хозяйственной деятельности или за счет средств республиканского бюджета Республики Тыва, предоставленных им в установленном порядке.

4. При получении или приобретении имущества Верховный Хурал (парламент) Республики Тыва, Правительство Республики Тыва, отраслевые министерства и ведомства, государственные учреждения, унитарные предприятия представляют копии документов на данное имущество в уполномоченный орган по управлению государственным имуществом для внесения соответствующих изменений в Реестр в течение десяти рабочих дней со дня получения или приобретения имущества.

Статья 8. Управление имуществом, составляющим казну Республики Тыва

1. Казну Республики Тыва составляют средства республиканского бюджета Республики Тыва и иное государственное имущество, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями.

2. От имени Республики Тыва права владения, пользования и распоряжения имуществом, составляющим казну Республики Тыва, за исключением средств республиканского бюджета Республики Тыва, осуществляет Правительство Республики Тыва через уполномоченный орган по управлению государственным имуществом.

3. Учет имущества, составляющего казну Республики Тыва, осуществляется уполномоченным органом по управлению государственным имуществом в Реестре в установленном Правительством Республики Тыва порядке.

4. Содержание имущества в казне Республики Тыва осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Тыва и иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва.

Статья 9. Вклад Республики Тыва в имущество организаций, создаваемых на основе (с использованием) государственного имущества Республики Тыва

1. Вкладом Республики Тыва в имущество организаций, создаваемых на основе (с использованием) государственного имущества Республики Тыва, могут являться:

1) средства республиканского бюджета Республики Тыва, выделяемые целевым назначением;

2) имущественные права и иные права, имеющие денежную оценку, принадлежащие Республике Тыва;

3) ценные бумаги и другое государственное имущество Республики Тыва, которое в соответствии с действующим законодательством может быть использовано для формирования имущества создаваемых организаций.

2. Оформление вклада Республики Тыва в имущество организаций, создаваемых на основе (с использованием) государственного имущества Республики Тыва, осуществляет уполномоченный орган по управлению государственным имуществом.

Статья 10. Управление государственными учреждениями Республики Тыва

1. Государственное учреждение Республики Тыва – некоммерческая организация, созданная Республикой Тыва для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера.

2. В Республике Тыва создаются и действуют следующие типы государственных учреждений: государственные автономные учреждения

Республики Тыва (далее – автономные учреждения), государственные бюджетные учреждения Республики Тыва (далее – бюджетные учреждения) и государственные казенные учреждения Республики Тыва (далее – казенные учреждения).

3. В автономном учреждении создается наблюдательный совет. Решение о назначении членов наблюдательного совета автономного учреждения или досрочном прекращении их полномочий принимается учредителем автономного учреждения.

Решение о назначении представителя работников автономного учреждения членом наблюдательного совета или досрочном прекращении его полномочий принимается в порядке, предусмотренном уставом автономного учреждения.

4. Функции и полномочия учредителя в отношении государственного учреждения Республики Тыва в случае, если иное не установлено действующим законодательством, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Республики Тыва, в ведении которого находится это учреждение (далее – орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя).

5. Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя, в отношении подведомственного им государственного учреждения:

1) по согласованию с уполномоченным органом по управлению государственным имуществом утверждает устав, внесение в него изменений и дополнений;

2) назначает на должность и освобождает от должности руководителя, заключает и прекращает с ним трудовой договор, осуществляет подбор и подготовку резерва руководителя;

3) принимает меры поощрения или дисциплинарного взыскания в отношении руководителя;

4) с участием представителя уполномоченного органа по управлению государственным имуществом составляет акты приема-передачи имущества государственного учреждения вновь назначенному руководителю и в других

необходимых случаях;

5) осуществляет контроль за деятельностью государственного учреждения в порядке, установленном правовым актом органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя;

6) создает и организует балансовые, аттестационные и ликвидационные комиссии;

7) формирует и утверждает государственные задания для государственного учреждения в порядке, установленном Правительством Республики Тыва;

8) устанавливает перечень, порядок определения платы, взимаемой государственным учреждением от физических и юридических лиц за работы, услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренные его учредительным документом, в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, а также иных сферах, финансируемых из республиканского бюджета Республики Тыва, сверх установленного государственного задания;

9) дает согласие на совершение государственным учреждением крупных сделок, а также одобряет сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением сделок, совершаемых автономным учреждением, подлежащих одобрению наблюдательным советом в порядке, установленном Федеральным законом от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»;

10) по согласованию с уполномоченным органом по управлению государственным имуществом устанавливает формы отчетности, порядок и сроки утверждения отчетов о результатах деятельности государственного учреждения;

11) осуществляет иные полномочия, установленные федеральным законодательством, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Республики Тыва.

6. Уполномоченный орган по управлению государственным имуществом

осуществляет следующие полномочия по управлению государственными учреждениями:

1) утверждение форм договоров закрепления имущества и форм отчетности отраслевых министерств и ведомств, государственных учреждений перед уполномоченным органом по управлению государственным имуществом о наличии, техническом состоянии и стоимости имущества, закрепленного за ними;

2) передача отраслевым министерствам и ведомствам недвижимого и движимого имущества, подлежащего закреплению на праве оперативного управления за подведомственными им государственными учреждениями, на основании акта (актов) приема-передачи;

3) согласование устава государственного учреждения, внесение в него изменений и дополнений;

4) проверка органов государственной власти Республики Тыва, отраслевых министерств и ведомств, государственных учреждений в части наличия, соблюдения правил и норм эксплуатации (использования) закрепленного за ними имущества;

5) иные права и обязанности, определенные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва.

Статья 11. Управление унитарными предприятиями Республики Тыва

1. В Республике Тыва создаются и действуют следующие виды унитарных предприятий Республики Тыва: предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения (далее – государственные предприятия), предприятия, основанные на праве оперативного управления (далее – казенные предприятия).

Если не требуется особое разъяснение, государственные и казенные предприятия Республики Тыва именуются унитарными предприятиями.

2. Решение об учреждении унитарного предприятия принимается Правительством Республики Тыва.

При этом Правительство Республики Тыва:

устанавливает подведомственность унитарного предприятия;

определяет цели, предмет, виды деятельности унитарного предприятия;

имеет другие права, определенные действующим законодательством.

3. Органами государственной власти Республики Тыва, осуществляющими от имени Республики Тыва полномочия права собственника имущества унитарного предприятия, функции и полномочия его учредителя (далее – учредитель), могут являться:

1) уполномоченный орган по управлению государственным имуществом – в случае определения его учредителем унитарного предприятия правовым актом Правительства Республики Тыва;

2) отраслевое министерство и ведомство – в отношении подведомственного им унитарного предприятия.

4. Уполномоченный орган по управлению государственным имуществом:

1) согласовывает утверждение устава унитарного предприятия, внесение в него изменений, утверждение устава в новой редакции;

2) согласовывает назначение на должность руководителя унитарного предприятия;

3) согласовывает бухгалтерскую отчетность и отчеты унитарного предприятия;

4) передает отраслевым министерствам и ведомствам недвижимое и движимое имущество, подлежащее закреплению на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными им унитарными предприятиями, на основании акта (актов) приема-передачи;

5) ведет реестр договоров закрепления за унитарными предприятиями недвижимого и движимого имущества;

6) прекращает право хозяйственного ведения или оперативного управления на имущество унитарного предприятия, в том числе осуществляет списание недвижимого и движимого имущества, по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством;

7) имеет другие права и несет другие обязанности, определенные действующим законодательством.

5. Отраслевое министерство и ведомство в отношении находящегося в его подведомственности унитарного предприятия:

1) по согласованию с уполномоченным органом по управлению государственным имуществом утверждает устав унитарного предприятия, вносит в него изменения, в том числе утверждает устав в новой редакции;

2) формирует уставный фонд унитарного предприятия;

3) по согласованию с уполномоченным органом по управлению государственным имуществом назначает на должность руководителя предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает в установленном действующим законодательством порядке трудовой договор;

4) проводит аттестацию руководителя предприятия в порядке, установленном собственником имущества унитарного предприятия;

5) согласовывает прием на работу главного бухгалтера унитарного предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;

6) по согласованию с уполномоченным органом по управлению государственным имуществом утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты унитарного предприятия;

7) закрепляет на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за унитарным предприятием недвижимое и (или) движимое имущество;

8) дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом унитарного предприятия, на совершение иных сделок;

9) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего унитарному предприятию имущества;

10) утверждает показатели экономической эффективности деятельности унитарного предприятия и контролирует их выполнение;

11) дает согласие на создание филиалов и открытие представительств

унитарного предприятия;

12) дает согласие на участие унитарного предприятия в иных юридических лицах;

13) дает согласие в случаях, предусмотренных действующим законодательством, на совершение унитарным предприятием крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя унитарного предприятия, и иных сделок;

14) принимает решение о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;

15) при необходимости ходатайствует перед уполномоченным органом по управлению государственным имуществом о прекращении права хозяйственного ведения или права оперативного управления унитарного предприятия на закрепленное за ним имущество;

16) утверждает в установленном порядке программу деятельности государственного предприятия, а также утверждает сметы доходов и расходов казенного предприятия;

17) согласовывает списание недвижимого (включая объектов незавершенного строительства) и движимого имущества, принадлежащего унитарному предприятию;

18) имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва.

6. Учредитель государственного предприятия имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении такого предприятия.

Государственное предприятие ежегодно перечисляет в республиканский бюджет Республики Тыва часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, размерах и сроки, которые определяются уполномоченным органом по управлению государственным имуществом.

Ответственным за выполнение государственным предприятием перечисления части прибыли в республиканский бюджет Республики Тыва является учредитель.

Порядок распределения доходов казенного предприятия определяется его учредителем.

Статья 12. Закрепление государственного имущества Республики Тыва за органами государственной власти Республики Тыва, отраслевыми министерствами и ведомствами, государственными учреждениями и унитарными предприятиями

1. За органами государственной власти Республики Тыва, отраслевыми министерствами и ведомствами уполномоченным органом по управлению государственным имуществом закрепляется недвижимое и движимое имущество на основании договора (договоров) о закреплении имущества.

2. Имущество, подлежащее закреплению за государственными учреждениями и унитарными предприятиями, передается уполномоченным органом по управлению государственным имуществом соответствующим органам, осуществляющим функции и полномочия их учредителей, по акту приема-передачи.

Закрепление имущества за государственными учреждениями и унитарными предприятиями на праве оперативного управления или хозяйственного ведения осуществляют органы, осуществляющие функции и полномочия их учредителей, на основании договоров закрепления.

3. Закрепление приобретенного самими государственными учреждениями и унитарными предприятиями имущества на праве оперативного управления или хозяйственного ведения проводят органы, осуществляющие функции и полномочия их учредителей, на основании договоров закрепления.

4. Экземпляры договоров о закреплении имущества передаются:

1) органам государственной власти Республики Тыва или отраслевым министерствам и ведомствам, за которыми закрепляется имущество;

2) государственным учреждениям и унитарным предприятиям, за которыми закрепляется имущество;

3) органам, осуществляющим функции и полномочия учредителей государственных учреждений и унитарных предприятий, за которыми закрепляется имущество;

4) уполномоченному органу по управлению государственным имуществом;

5) соответствующему регистрирующему органу в случае, если закрепляемое имущество подлежит государственной регистрации.

Статья 13. Участие Республики Тыва в управлении предприятиями иных организационно-правовых форм, имеющих доли (паи, акции) Республики Тыва

1. Участие в управлении предприятий иных организационно-правовых форм, имеющих доли (паи, акции) Республики Тыва, осуществляется уполномоченным органом по управлению государственным имуществом.

2. Для исполнения данных функций уполномоченный орган по управлению государственным имуществом в соответствии с действующим законодательством:

1) направляет в установленном законом порядке в органы управления предприятий иных организационно-правовых форм, имеющих доли (паи, акции) Республика Тыва, кандидатуры представителей интересов Республики Тыва;

2) обеспечивает участие представителей интересов Республики Тыва в общем собрании акционеров либо в собрании учредителей (участников) предприятий иных организационно-правовых форм;

3) осуществляет контроль за поступлением дивидендов по долям (паям, акциям) в республиканский бюджет Республики Тыва.

3. Представителями интересов Республики Тыва в органах управления предприятий иных организационно-правовых форм, имеющих доли (паи,

акции) Республики Тыва (далее – представители интересов Республики Тыва), могут выступать:

1) государственные гражданские служащие Республики Тыва;

2) иные лица, действующие в соответствии с договором и настоящим Законом (далее – профессиональные поверенные).

4. Представитель интересов Республики Тыва может быть избран в органы управления предприятий иных организационно-правовых форм.

При осуществлении в отношении хозяйственного общества специального права «золотая акция» представитель интересов Республики Тыва назначается в органы управления нормативным актом уполномоченного органа по управлению государственным имуществом из числа государственных гражданских служащих Республики Тыва в порядке, установленном Правительством Республики Тыва.

Представители интересов Республики Тыва осуществляют свои полномочия в органах управления предприятий иных организационно-правовых форм в порядке, установленном их уставами и действующим законодательством.

5. Профессиональные поверенные, осуществляющие от имени Республики Тыва права акционера (участника, члена), заключают с уполномоченным органом по управлению государственным имуществом договор на представление интересов Республики Тыва.

Заключение договора не обязательно в случае, если избранным представителем является государственный гражданский служащий Республики Тыва.

6. Выплата вознаграждения представителю интересов Республики Тыва – государственному гражданскому служащему не производится.

Профессиональным поверенным за представительство интересов Республики Тыва выплачивается вознаграждение из средств республиканского бюджета Республики Тыва в соответствии с заключенным трудовым договором.

7. Дивиденды по акциям (долям) Республики Тыва в хозяйственных обществах и товариществах направляются в республиканский бюджет Республики Тыва в полном объеме.

Статья 14. Предоставление государственного имущества Республики Тыва в аренду

1. В аренду может быть передано следующее государственное имущество Республики Тыва:

- 1) имущественные комплексы;
- 2) здания, сооружения, оборудование, нежилые помещения;
- 3) иное недвижимое и движимое имущество, за исключением объектов, передача в аренду которых не допускается в соответствии с действующим законодательством.

2. Государственное имущество Республики Тыва может быть передано в аренду юридическим и физическим лицам, в том числе иностранным, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва:

1) для обеспечения деятельности органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Республики Тыва, органов местного самоуправления;

2) для поддержки и развития организаций здравоохранения и медицинского обслуживания, образования и просвещения, науки, культуры и спорта;

3) для размещения общественных и благотворительных организаций Республики Тыва;

4) в целях эффективного использования государственного имущества;

5) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3. Государственное имущество Республики Тыва предоставляется в аренду по результатам конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, за исключением случаев, предусмотренных

законодательством Российской Федерации.

4. Арендная плата за пользование государственным имуществом Республики Тыва подлежит зачислению в республиканский бюджет Республики Тыва, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва.

5. Арендодателем государственного имущества Республики Тыва, находящегося в казне, выступает уполномоченный орган по управлению государственным имуществом.

6. Арендодателями государственного имущества Республики Тыва, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственными предприятиями, на праве оперативного управления за казенными предприятиями и государственными учреждениями, выступают сами предприятия и учреждения по согласованию с их учредителями.

7. Выкуп арендованного имущества производится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва.

Статья 15. Предоставление государственного имущества Республики Тыва в безвозмездное пользование

1. Государственное имущество Республики Тыва может быть передано в безвозмездное пользование в порядке, устанавливаемом законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва, в случаях, когда имущество передается:

- 1) в пользование органам государственной власти Республики Тыва;
- 2) в пользование органам местного самоуправления для выполнения передаваемых им государственных полномочий на период выполнения этих полномочий;
- 3) государственным учреждениям в случаях, когда государственное имущество Республики Тыва не может быть закреплено за ними на праве оперативного управления;

4) религиозным организациям;

5) социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем и развитие гражданского общества.

2. Стороной договора по передаче в безвозмездное пользование государственного имущества Республики Тыва, находящегося в казне, выступает уполномоченный орган по управлению государственным имуществом.

Стороной договора по передаче в безвозмездное пользование государственного имущества Республики Тыва, закрепленного на праве оперативного управления за органами государственной власти Республики Тыва или государственными учреждениями, выступают соответствующие обладатели вещных прав по согласованию с уполномоченным органом по управлению государственным имуществом.

Статья 16. Отчуждение государственного имущества Республики Тыва

1. Отчуждение объектов недвижимого имущества Республики Тыва возмездно или безвозмездно в федеральную или муниципальную собственность производится на основании правового акта Правительства Республики Тыва.

Проект нормативного акта Правительства Республики Тыва об отчуждении объектов недвижимого имущества в федеральную или муниципальную собственность готовит уполномоченный орган по управлению государственным имуществом.

2. Отчуждение объектов движимого имущества Республики Тыва, в том числе приобретенных в рамках государственных программ, возмездно или безвозмездно в федеральную и (или) муниципальную собственность производится на основании решения уполномоченного органа по управлению государственным имуществом.

3. Решение об отчуждении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за автономными и бюджетными учреждениями или приобретенного такими учреждениями за счет средств, выделенных им органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, а также о передаче такого имущества в аренду, залог, внесении в качестве вклада в капиталы хозяйственных обществ, товариществ и предприятий иных организационно-правовых форм, принимается учреждениями по письменному согласию соответствующего органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя.

Остальным имуществом, находящимся у них на праве оперативного управления, они вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено действующим законодательством.

Казенные учреждения не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом без согласия органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя.

4. Унитарные предприятия распоряжаются движимым имуществом, принадлежащим им на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

Унитарное предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия уполномоченного органа по управлению государственным имуществом.

Казенное предприятие вправе отчуждать или иным способом распоряжаться принадлежащим ему имуществом только с согласия уполномоченного органа по управлению государственным имуществом.

5. Принятие решения и оформление сделок об отчуждении государственного имущества Республики Тыва, находящегося в казне Республики Тыва, за исключением случаев передачи недвижимого имущества в федеральную и муниципальную собственность, осуществляется уполномоченным органом по управлению государственным имуществом.

Статья 17. Отчуждение жилых помещений, являющихся государственным имуществом Республики Тыва

1. Отчуждение жилых помещений, являющихся государственным имуществом Республики Тыва, производится на основании нормативного акта Правительства Республики Тыва и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

2. В случае отчуждения жилых помещений в порядке, предусмотренном Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», решение о приватизации либо даче согласия на приватизацию принимает уполномоченный орган по управлению государственным имуществом.

Статья 18. Прекращение права оперативного управления или права хозяйственного ведения правообладателей вещных прав на государственное имущество Республики Тыва

1. Уполномоченный орган по управлению государственным имуществом на основании актов проверок, других необходимых документов вправе изымать у обладателей вещных прав излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество в казну Республики Тыва с составлением соответствующего акта.

2. На основании письменного обращения учредителя унитарного предприятия или письменного поручения Правительства Республики Тыва уполномоченный орган по управлению государственным имуществом

прекращает право хозяйственного ведения или право оперативного управления унитарного предприятия на указанное имущество, и оно принимается в казну Республики Тыва.

При этом в составлении соответствующего акта приема-передачи должны принимать участие представители учредителя унитарного предприятия и уполномоченного органа по управлению государственным имуществом.

Статья 19. Осуществление иных сделок с государственным имуществом Республики Тыва

Иные сделки с государственным имуществом Республики Тыва осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

Статья 20. Контроль за использованием государственного имущества Республики Тыва

1. Для проведения учета, осуществления контроля за наличием и техническим состоянием имущества, закрепленного за органами государственной власти Республики Тыва, отраслевыми министерствами и ведомствами, государственными учреждениями и унитарными предприятиями, другими юридическими и физическими лицами, обладатели вещных прав на государственное имущество Республики Тыва обязаны представлять в уполномоченный орган по управлению государственным имуществом отчетность по форме, утверждаемой уполномоченным органом по управлению государственным имуществом.

2. Ответственность за сохранность и техническое состояние объектов незавершенного строительства несут органы государственной власти Республики Тыва, другие юридические или физические лица, через которые осуществляются финансирование и другие мероприятия по строительству данных объектов.

Снимается данная ответственность только на основании актов ввода объектов в эксплуатацию и (или) договоров закрепления объектов за

обладателями вещных прав.

3. Документы, устанавливающие и подтверждающие право собственности Республики Тыва, в том числе вещные права на имущество, подлежат постоянному хранению в уполномоченном органе по управлению государственным имуществом.

Статья 21. Имущественная ответственность Республики Тыва

1. Республика Тыва отвечает по своим обязательствам принадлежащим ей на праве собственности имуществом, кроме имущества, которое закреплено за созданными ею юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также имущества, которое может находиться только в государственной собственности Республики Тыва.

Обращение взыскания на землю и другие природные ресурсы, находящиеся в государственной собственности Республики Тыва, допускается в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2. Юридические лица, созданные Республикой Тыва, не отвечают по ее обязательствам.

3. Республика Тыва не отвечает по обязательствам созданных ею юридических лиц, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Статья 22. Осуществление защиты права собственности Республики Тыва

1. Защита права собственности Республики Тыва осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2. Государственное имущество Республики Тыва может быть истребовано из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Статья 23. Ответственность за нарушение требований настоящего Закона и иных принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов Правительства Республики Тыва, уполномоченного органа по управлению государственным имуществом

1. Должностные лица органов государственной власти Республики Тыва, виновные в принятии незаконных решений, повлекших ущерб для собственности Республики Тыва, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. Руководители органов государственной власти Республики Тыва, государственных учреждений, унитарных предприятий, иных юридических лиц, за которыми закреплено государственное имущество Республики Тыва, в том числе хозяйственных обществ, товариществ, контрольные пакеты долей (паев, акций) которые принадлежат Республике Тыва, несут ответственность за сохранность и эффективное использование закрепленного за ними государственного имущества Республики Тыва в соответствии с действующим законодательством и трудовым договором, заключенным с собственником (представителем собственника) имущества.

Статья 24. Признание утратившими силу ранее действовавших законов по управлению государственной собственностью Республики Тыва

Признать утратившими силу:

1) Закон Республики Тыва от 9 ноября 2001 года № 1143 «Об управлении государственной собственностью Республики Тыва» (Тувинская правда, 2004, 21 октября);

2) Закон Республики Тыва от 10 июля 2003 года № 358 ВХ-І «О внесении изменения в Закон Республики Тыва «Об управлении государственной собственностью Республики Тыва» (Тувинская правда, 2003, 2 августа);

3) Закон Республики Тыва от 17 февраля 2004 года № 617 ВХ-І «О